

2021

РІЧНИЙ ЗВІТ



ЗВІТ ПРО УПРАВЛІННЯ ТА ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
ЗЕРНЯТКО-ПІВДЕНЬ





ЗМІСТ

01

Про Компанію

- Загальні відомості
- Організаційна структура
- Ключові показники

02

Стратегія та бізнес-модель

- Місія, бачення, цінності
- Стратегія розвитку
- Бізнес-модель
- Плани розвитку

03

Діяльність Компанії

- Опис продуктів
- Огляд галузі
- Продажі продукції та товарів
- Основні фінансові показники

04

Корпоративне управління

05

Сталий розвиток

- Кадрова політика
- Охорона навколишнього середовища

06

Управління ризиками

07

Звіт незалежного аудитора та фінансова звітність

01 ПРО КОМПАНІЮ



● ЗАГАЛЬНІ ВІДОМОСТІ

Товариство з обмеженою відповідальністю «ЗЕРНЯТКО-ПІВДЕНЬ», було засноване у 2013 році та має структурні підрозділи в Вінницькій та Одеській області. Основною спеціалізацією є

виращування кукурудзи та сої. З 2019 року підприємство співпрацює з маслоекстракційним заводом ТОВ «ЕЛЕВАТОР БУД ІНВЕСТ», що здійснює переробку сої за давальницькими договорами.

СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКІ КУЛЬТУРИ, що вирощувались на підприємстві в 2021 році:



КУКУРУДЗА



СОЯ



ЯЧМІНЬ ЯРИЙ

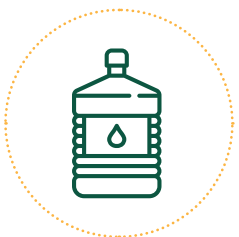


РІПАК

ПРОДУКТИ ПЕРЕРОБКИ СОЇ:



Соєвий шрот
кормовий
(не-ГМО)



Соєва
гідратована
олія (не-ГМО)



Соєва
гранульована
оболонка
(не-ГМО)



Соєвий
лецитин
(не-ГМО)

**ЗЕМЕЛЬНИЙ
ФОНД** Компанії
в 2021 році
становив:

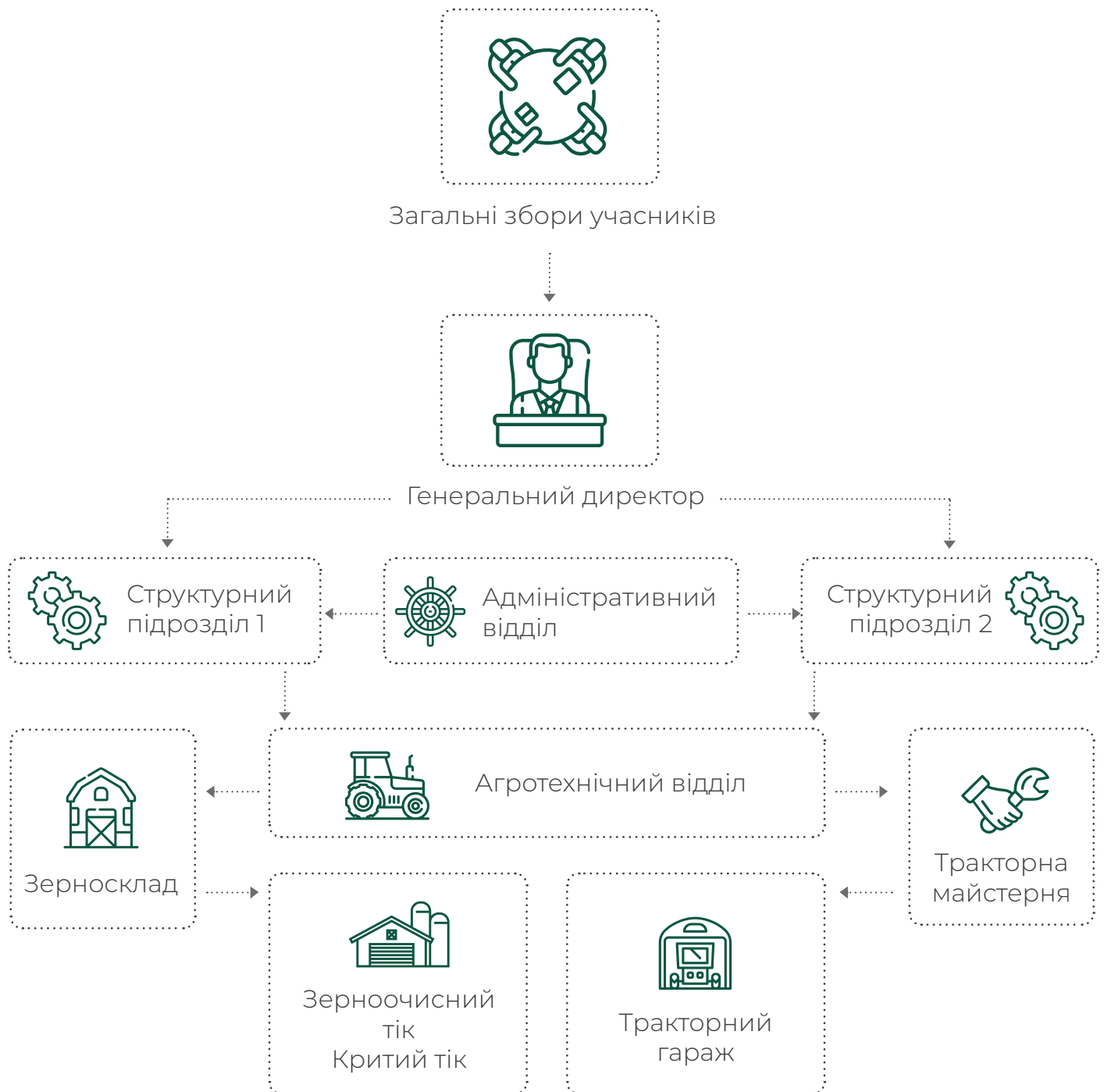
97 тис.
га

ОРГАНІЗАЦІЙНА СТРУКТУРА

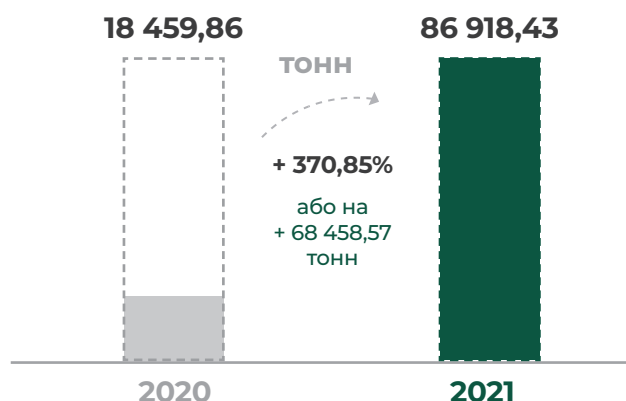
**67**

штатних працівників
станом на 2021 рік

ОРГАНІЗАЦІЙНА СТРУКТУРА ПРЕДСТАВЛЕНА В ВИГЛЯДІ СХЕМИ



● КЛЮЧОВІ ПОКАЗНИКИ



1. Обсяги виробництва

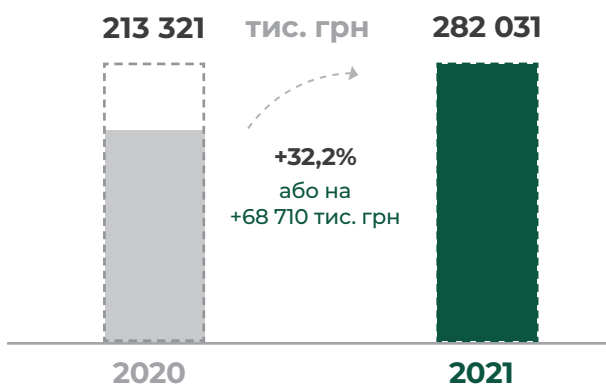
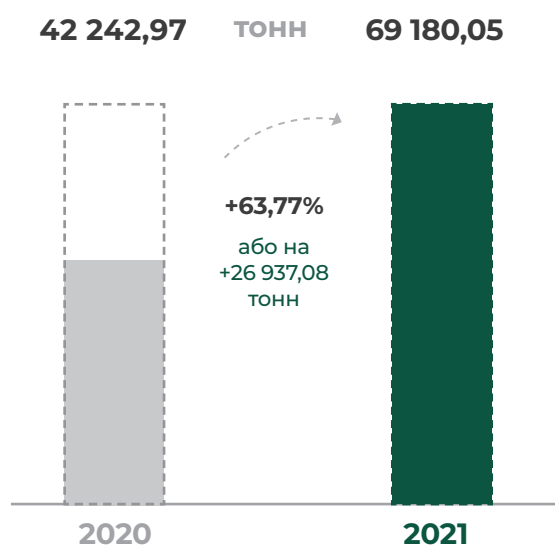
Обсяги виробництва у 2021 році збільшились на 68 458,57 тонн або на 370,85% порівняно з 2020 роком. Збільшення виробництва стало завдяки гарній врожайності та збільшенню площ під посів кукурудзи на зерно, в 2020 році найбільша частка посівних площ припадала на сою.



2. Обсяги реалізації продукції с/г виробництва та продукції переробки сої

У 2021 році підприємство реалізувало продукції на 26 937,08 тонн або на 63,77% більше ніж в 2020 році.

Головним чинником зростання обсягів продажу переважно було за рахунок збільшення валових зборів вирощуваних культур, завдяки кращій врожайності, як наслідок, Компанія змогла наростити обсяги реалізації кукурудзи до 60 875,32 тонн.



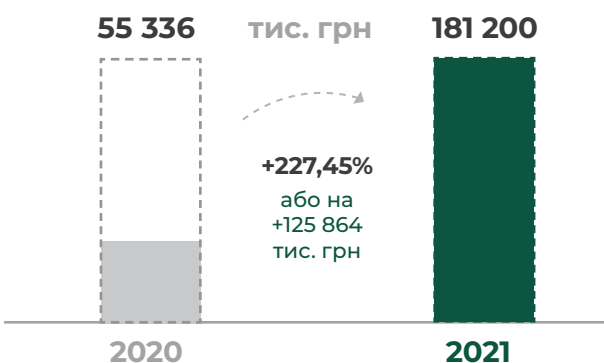
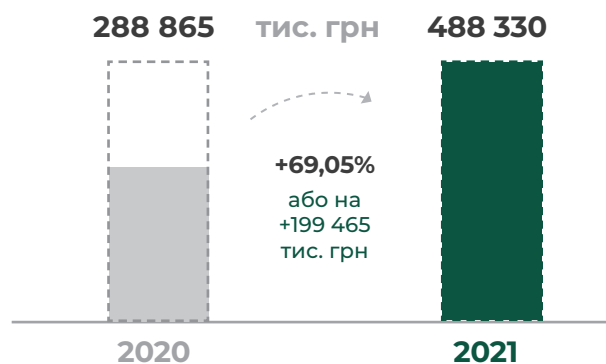
3. Собівартість

У 2021 році собівартість продукції збільшилась на 68 710 тис. грн або на 32,2%. Фактором, що вплинув на підвищення собівартості є підвищення рівня понесених витрат на транспортування, очищення та сушку виготовленого зерна.



4. Виручка

Виручка за 2021 рік збільшилась на 199 465 тис. грн або на 69,05% порівняно з 2020 роком. Це викликано, в першу чергу, збільшенням обсягів реалізації та підвищенням цін на зернові культури на світовому ринку.



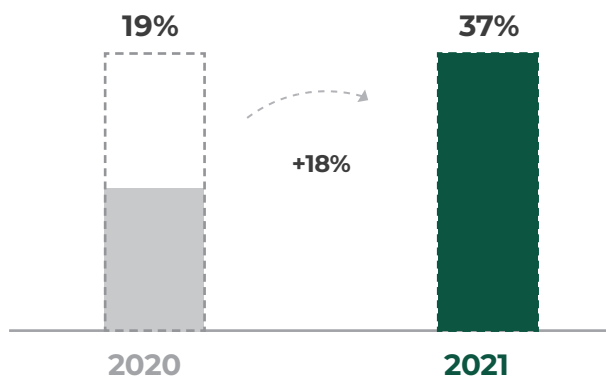
5. Чистий прибуток

У 2021 році чистий прибуток підприємства зріс на 125 864 тис. грн або на 227,45%. Основним чинником, що вплинув на це, є зростання валового прибутку на 173,08% в порівнянні з минулим роком.



6. Рентабельність продажів

Рентабельність продажів по чистому прибутку за 2021 рік порівняно з попереднім збільшилась на 18 відсоткових пунктів. Відповідно, сума прибутку з гривні продажу за 2021 рік зросла до 37,1%. Зростання цього показника, свідчить про підвищення ефективності діяльності Компанії.



A close-up photograph of several green, elongated seed pods (siliques) hanging from a plant stem. The pods are covered in fine, white, hair-like structures (trichomes). The background is a soft-focus green, suggesting more of the same plant.

02

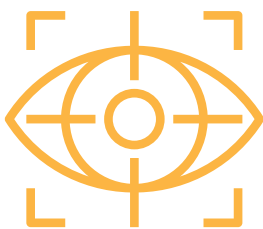
**СТРАТЕГІЯ
ТА БІЗНЕС-
МОДЕЛЬ**

● МІСІЯ, БАЧЕННЯ, ЦІННОСТІ



МІСІЯ

Покращувати імідж українського сільськогосподарського виробника, збільшуючи таким чином цінність його продукції.



БАЧЕННЯ

Бути бізнесом, що максимізує рівень врожайності сільськогосподарських культур на кожен гектар земельного банку, розбудовує сучасну сільськогосподарську інфраструктуру та має високий рівень економічної та енергетичної ефективності виробництва.



ЦІННОСТІ

- **Кадри.**

Співробітники — наша найвища цінність.

- **Якість.**

Ми створюємо якісну продукцію без використання ГМО.

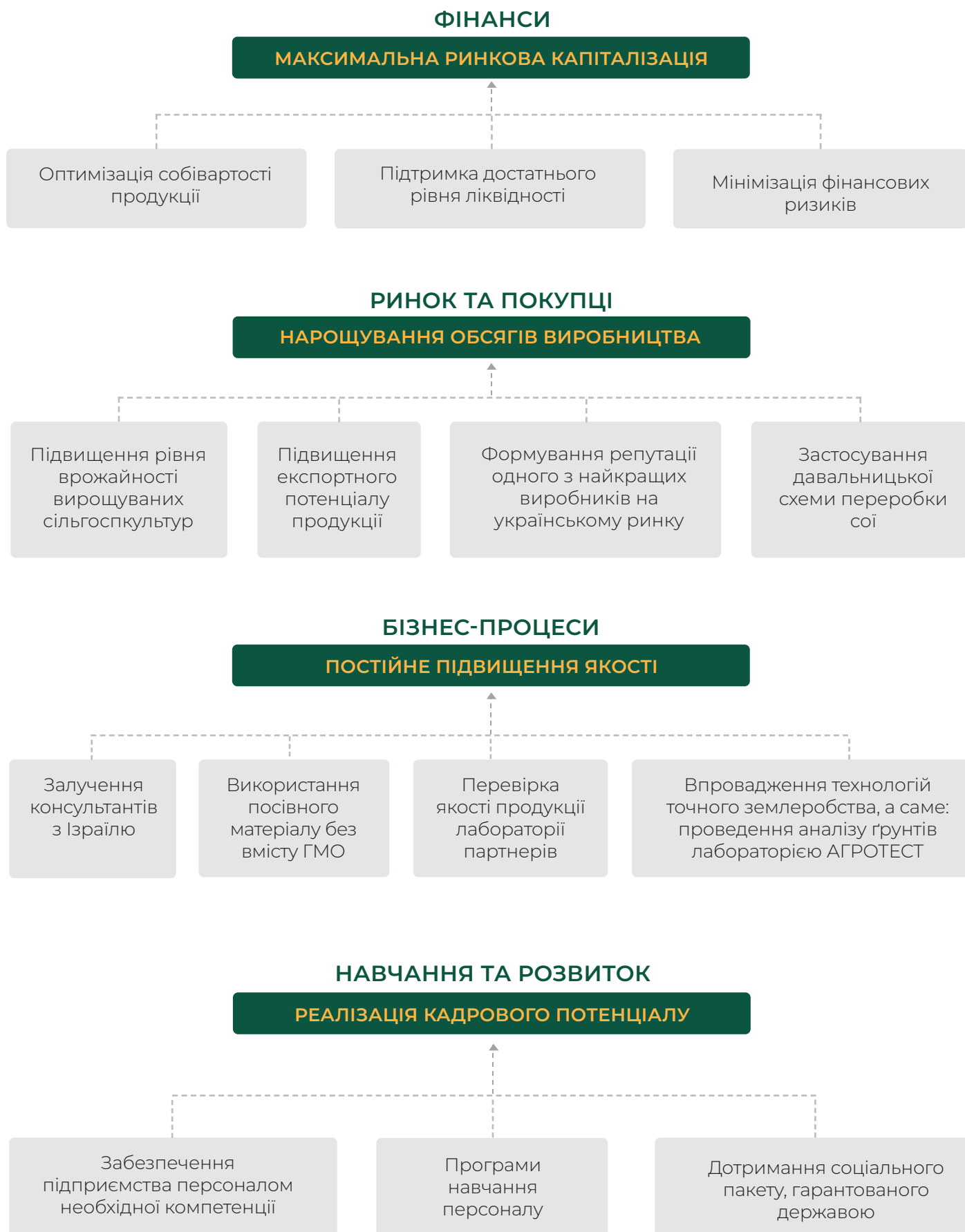
- **Відкритість.**

Ми своєчасно інформуємо наших стейкхолдерів, щодо найважливіших аспектів нашої діяльності.

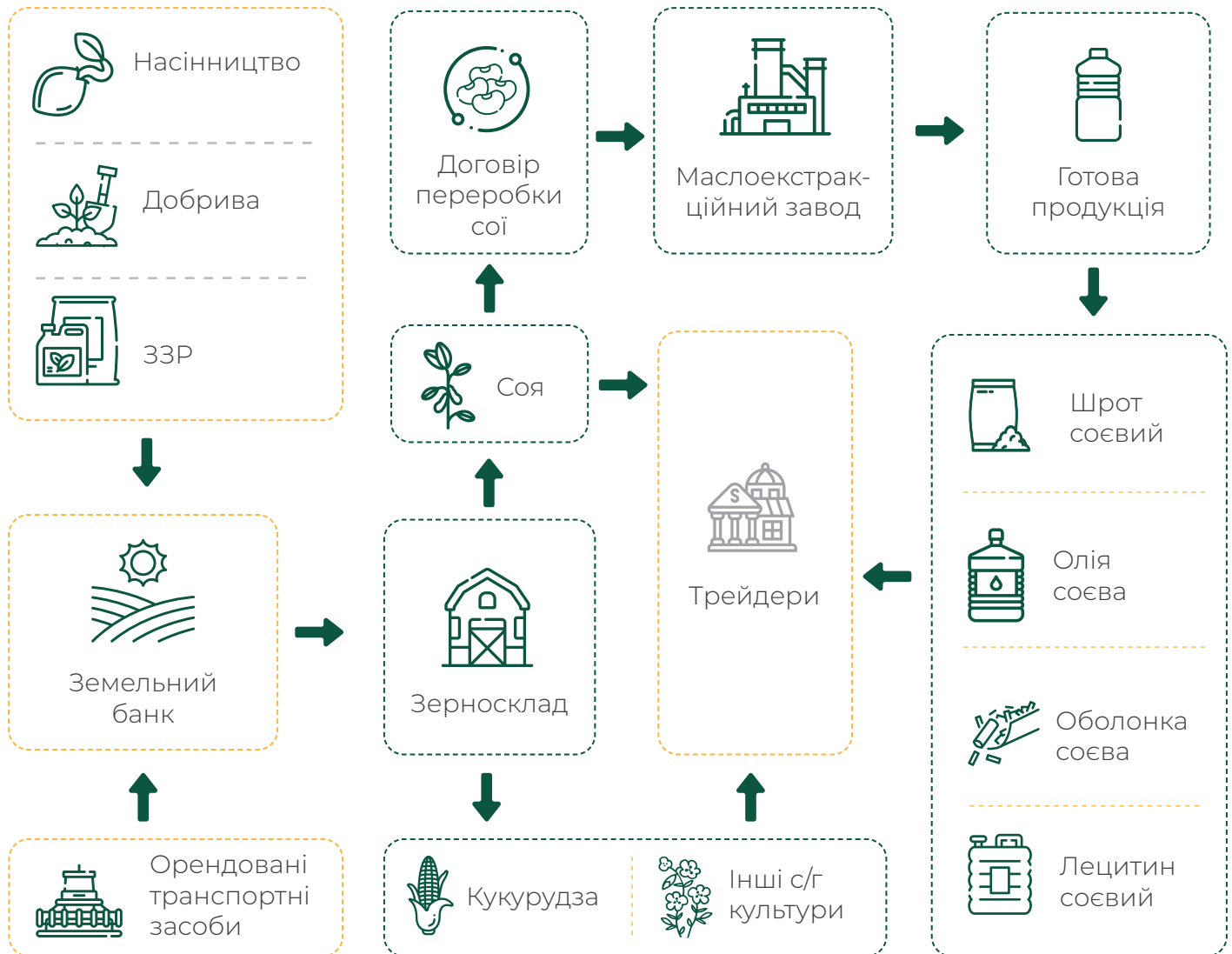
- **Сталий розвиток.**

В нашій діяльності ми керуємось принципами соціальної відповідальності та дбайливого ставлення до навколишнього середовища.

● СТРАТЕГІЯ РОЗВИТКУ



● БІЗНЕС-МОДЕЛЬ



Ресурси

Для вирощування сільськогосподарських культур підприємство орендує земельні ділянки в Одеській та Вінницькій областях. Насіння для вирощування сої виробляється на насіннєвому заводі підприємства А.Т.К. Для польових робіт використовується орендована техніка CLAAS, John Deere. Для належного збереження вирощеної продукції підприємство уклало договір складського зберігання з ТОВ «ЕЛЕВАТОР БУД ІНВЕСТ» та ТОВ «КЛОВ».

Товари та послуги

Підприємство вирощує зернові культури — кукурудзу, ячмінь, а також олійні культури — сою, ріпак. З 2019 року здійснює переробку сої за давальницькими договорами з маслоекстракційним заводом ТОВ «ЕЛЕВАТОР БУД ІНВЕСТ».

Споживач

Компанія реалізовує свою продукцію, як на внутрішньому ринку, так і на зовнішніх. Основними покупцями сільськогосподарської продукції є — ТОВ «АДМ Юкрейн», ТОВ «ЕЛЕВАТОР БУД ІНВЕСТ», ТОВ «КЛОВ», Zlote Ziarno Sp. z o. o.

● ПЛАНИ РОЗВИТКУ

План посівів
на 2022 рік

ТРАДИЦІЙНІ
КУЛЬТУРИ

СОЯ

4,06
тис. га

КУКУРУДЗА

5,45
тис. га



A photograph of several young green seedlings with heart-shaped leaves growing out of dark, textured soil. The seedlings are in various stages of growth, with some showing more developed leaves than others. The background is slightly blurred, focusing attention on the plants in the foreground.

03

**ДІЯЛЬНІСТЬ
КОМПАНІЇ**

● ОПИС ПРОДУКТІВ

Основна продукція підприємства



КУКУРУДЗА (ДСТУ 4525:2006)

Переваги вирощування кукурудзи

- Кукурудза є однією з найбільш високопродуктивних злакових культур універсального призначення, яку вирощують для продовольчого, кормового і технічного використання.
- Кукурудза є прекрасним попередником і добре вкладається у технологічні процеси вирощування сільськогосподарських культур в господарствах.
- Порівняно з іншими, кукурудза має оптимальне співвідношення продуктивності та витрат.



СОЯ (ДСТУ 4964:2008)

Переваги вирощування сої

- Зростаючий ринок збуту.
- Сприяє збільшенню кількості азоту в ґрунті за рахунок бактерій які розмножуються на коренях сої.
- Соя – чудовий попередник для багатьох культур.
- Культура невибаглива і готова рости на бідних ґрунтах.

Продукція переробки сої



Соєва олія (ДСТУ 4534: 2006)

Вид рослинної олії, що отримується з насіння сої шляхом віджиму або з використанням органічних розчинників.



Оболонка соєва

Використовується в якості добавки до раціону тварин та як додатковий елемент для виготовлення комбікормів.



Шрот соєвий (ДСТУ 4593:2006)

Сировина для виробництва комбікормів для сільськогосподарських тварин, птиці, риб.



Лецитин соєвий (ДСТУ 2903:2005)

Органічна сполука природного (рослинного) походження, використовується як харчова добавка.

● ОГЛЯД ГАЛУЗІ

Україна збрала рекордний урожай – 106 млн тонн олійних та зернових культур кукурудзи – 29,8 млн тонн з площі 5,3 млн га.

Урожай зернових та зернобобових культур в Україні у 2021 році становить **84 млн тонн:**



Урожай олійних культур – **22,6 млн тонн:**



Лідерами по намолоту зерна 2021 року стали Вінницька область (6,7 млн тонн зерна), Чернігівська область (6,2 млн тонн), Полтавська область (5,7 млн тонн) та Одеська область (5,2 млн тонн). Найвища урожайність зафіксована у Хмель-

ницькій області – 87,1 ц/га.

Нагадаємо, що у 2020 році урожай олійних та зернових культур через засуху становив тільки **84,2 млн тонн.**

Формування посівних площ і структура виробництва

Після вторгнення Росії в Україну практично весь аграрний сектор у країні опинився у зоні ризику, а найгострішим є питання посівної кампанії.

Внаслідок бойових дій дуже небезпечним виглядає проведення посівної

більш ніж у 9 областях країни – Чернігівській, Сумській, Київській, Харківській, Луганській, Донецькій, Запорізькій, Херсонській та Миколаївській. Частково ризиковані райони для посівної наразі є в Житомирській, Полтавській та Дніпропетровській областях.

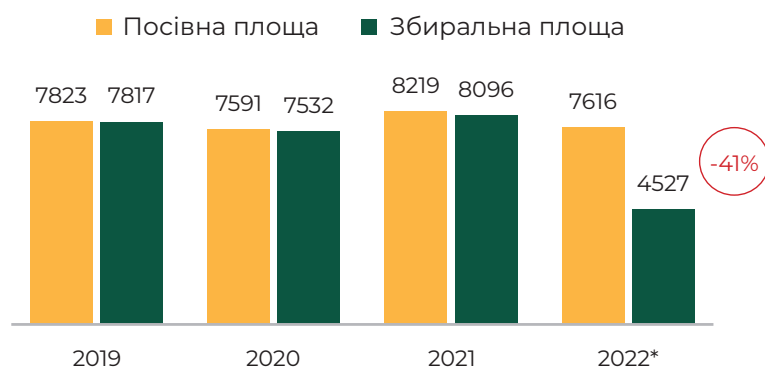
З урахуванням військової небезпеки, а також беручи до уваги вплив агрокліматичного фактору, аналіз багаторічної динаміки урожайності с/г культур в регіонах та інші фактори, аналітики ІА «АПК-Інформ» зробили свої перші прогнози стосовно майбутнього урожаю в умовах воєнного часу, про що і піде мова в даному матеріалі.

Зернові

Значну частку (**більше 40%**) виробництва зернових культур в Україні формують озимі посіви пшениці, ячменю та жита. З урахуванням того, що посіви цих культур сформовані до початку війни в країні, розпочати доцільно саме з перспектив озимого клину. За останні 3 роки в структурі посівів зернових культур озимий клин в середньому складав **51%** і коливався в межах **7,6-8,2 млн га**. Під урожай 2022 року

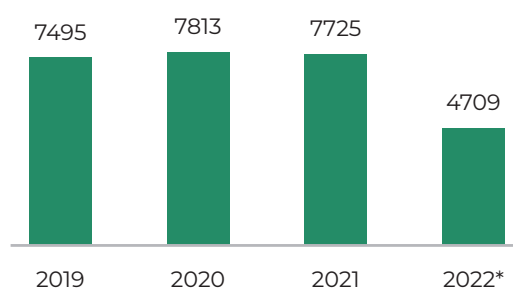
озимими зерновими було засіяно **7,6 млн га**, що **на 7% нижче**, ніж показник роком раніше (**8,2 млн га**), та практично співпадає з площею в 2020 р. В тому числі площа під озимою пшеницею під урожай 2022 р. склала **6,5 млн га** (**-5%** до показника 2021 р.), під озимим ячменем – **969,0 тис. га** (**-15%**) та під житом – **108,5 тис. га** (**-39%**). На жаль, військові дії в Україні, найімовірніше, призведуть до суттєвого скорочення площ, що будуть доступними для збирання. Значна частина земель опинилася за межею фізичної можливості її обробітку. В першу чергу, це території Херсонської, Донецької, Луганської, Запорізької, Миколаївської, Харківської, Сумської, Чернігівської та Київської областей. За нашими оцінками, втрати посівів озимих зернових культур можуть сягнути **41%**, що відповідає **3,1 млн га** в натуральному вираженні.

Динаміка посівних та збиральних площ під озимими зерновими в Україні, тис. га



* Прогноз
Джерело: ІА «АПК-Інформ», ДССУ

Динаміка посівних площ під яровими зерновими культурами в Україні, тис. га



В період з 2019 по 2021 роки ярий клин зернових культур в Україні коливався в межах **7,5-7,8 млн га**. Але в поточному році війна та її наслідки обумовляють суттєві коригування в структурі посівних площ. При плануванні структури посівів цього року аграріям в першу чергу слід звернути увагу на ті зернові культури, на які формуватиметься

підвищений попит з боку переробних підприємств для забезпечення продовольчої безпеки в Україні. В першу чергу це стосується пшениці, ячменю та круп'яних культур, таких як гречка, просо, овес тощо. Що ж стосується ключової зернової культури для України – кукурудзи, то за відсутньої можливості повною мірою реалізувати експортний

потенціал культури в 2021/22 МР при рекордному врожаї на рівні **41,9 млн тонн**, навіть за умови високих втрат запаси зернової очікуються на рекордно високому рівні і оцінюються нами в 13,5 млн тонн, що в 6,6 рази більше, ніж за результатами 2020/21 МР. За умови низького експорту такий обсяг пропозиції буде реалізовувати досить складно,

що призведе до зниження цін на внутрішньому ринку. Зовнішній попит на зернові може повернутися до високого рівня тільки за умови відновлення роботи морських портів та безпечного доступу до них, що, з урахуванням ризиків для судновласників та пошкодження транспортної інфраструктури в Україні, є не досить швидкою перспективою.

Частка областей в загальній площі сівби кукурудзи під урожай 2021 р. в Україні, %



Аналіз розподілу посівів кукурудзи, за даними 2021 р., показує, що в регіонах, які внаслідок війни в цьому році є небезпечними, сумарно було засіяно більше 36% загальної площі під зерновою. Найбільш критичними є Чернігівська, Сумська та Київська області, де було сформовано більше **25%** посівів кукурудзи. Очевидно, що в поточно-

му році ці регіони вийдуть з лідерів з виробництва кукурудзи. А з урахуванням низьких ринкових стимулів і високої енергоємності виробництва даної культури у відносно безпечних областях навряд спостерігатиметься розширення посівів з метою компенсації площ, недоступних для обробітку.

Олійні

Як і для зернових культур, в олійному сегменті у 2022 р. очікується не лише значне скорочення посівної площі під олійними культурами, а й зниження урожайності і, відповідно, обсягів виробництва.

Соя

В той же час площа сівби соєвих бобів може скоротитися не так значно, оскільки серед основних регіонів вирощування цієї культури – центральні

та західні області. Дуже ускладненою чи майже неможливою посівна очікується на площі, що складає трохи більше 20% від загальної площі у минулому році. З точки зору стратегічності культури, соя важлива для забезпечення тваринницької галузі білковими кормами, що в критичній ситуації може бути замінено соняшниковим шротом або фуражною групою зернових, але лише частково і не за всіма напрямками в галузі. Але тут також слід враховувати, що і чисельність поголів'я тварин в Україні суттєво страждає від військових дій.

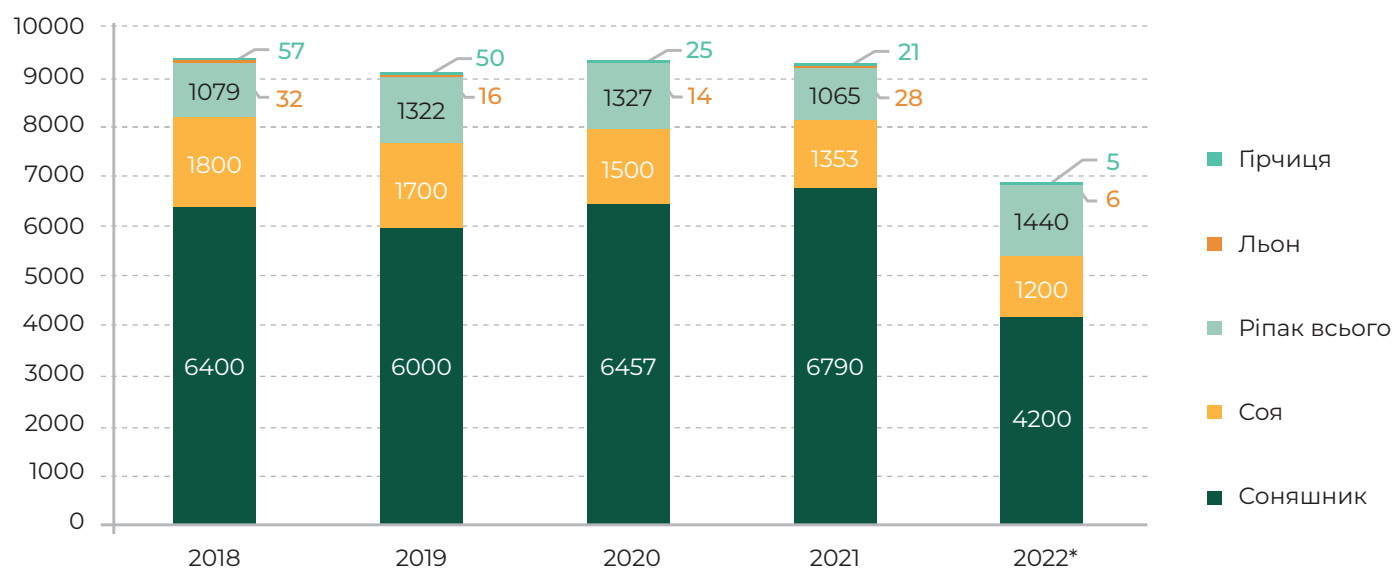
Частка областей в загальній площі сівби сої в Україні в 2021 р., %



Загальна площа сівби олійних культур в країні в 2022 р., за нашими оцінками, може знизитися до близько **6,8–6,9 млн га**, враховуючи вже засіяні площі під озимим ріпаком (**1,4 млн га**), що стане

мінімальним показником з 2010 р. Основна частка традиційно залишиться за сояшником – **61% (73% в 2021 р.)**. Близько **21% та 17%** можуть зайняти відповідно ріпак та соя (**12% та 15% в 2021 р.**).

Посівні площі під олійними культурами в Україні, тис. га



* Березнева оцінка ІА «АПК-Інформ»

В цілому ж, формування ярих посівів як зернових, так і олійних культур під урожай нового сезону в багатьох ви-

падках буде ситуативним і залежитиме від забезпечення ресурсами та підтримки бізнесу і держави..

Прогнози на 2022 рік (під час воєнного стану)

Зернові

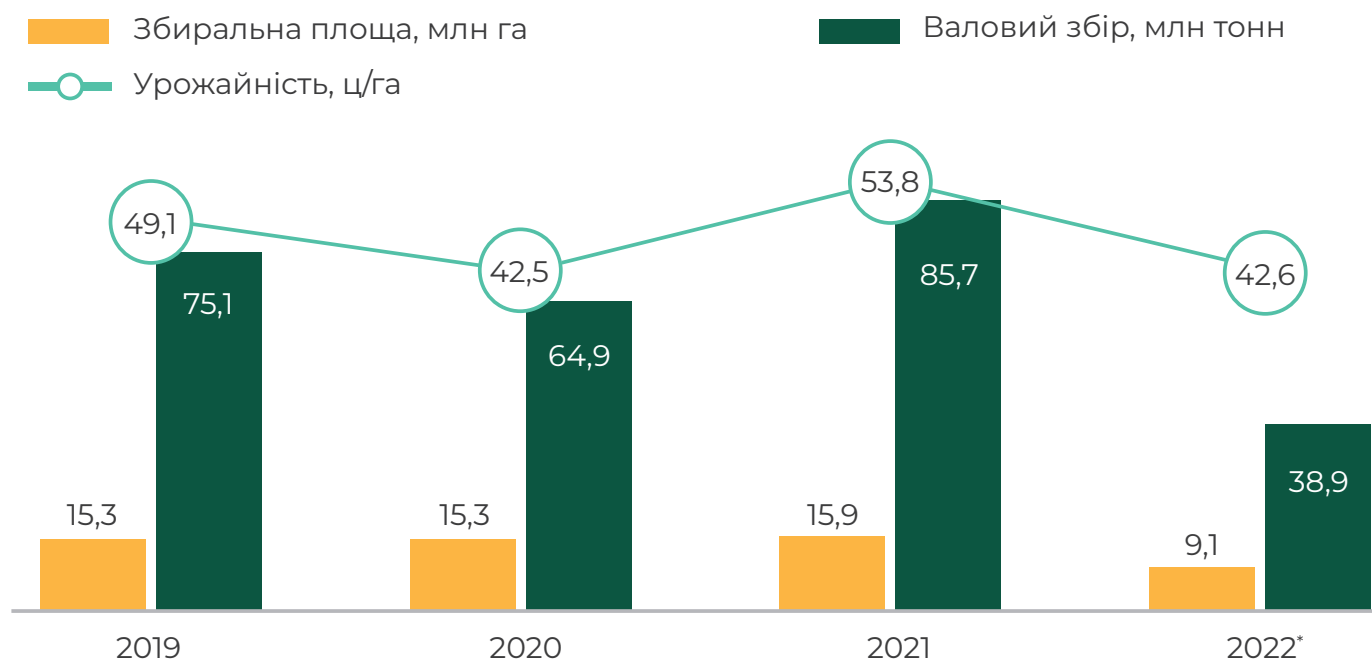
Прогноз валового збору зерна в 2022 році, який сумарно для всіх зернових та зернобобових культур оцінюється в **38,9 млн тонн**, що **на 55% менше** за показник 2021 р. (**85,7 млн тонн**). При цьому урожайність зернових очікується на рівні **42,6 ц/га**, що **на 21% нижче**, ніж в 2021 р. (**53,8 ц/га**).

Очікуване скорочення виробництва усіх зернових культур обумовлене не тільки скороченням посівних площ під яровими і значними втратами посівів озимого клину, але і прогнозованим зниженням урожайності культур за ра-

хунок складнощів із забезпеченням основними ресурсами, такими як насіння, паливо, добрива, засоби захисту тощо. Крім того, залишаються і кліматичні ризики. Відсутність продуктивних опадів та сильні вітри мають негативний вплив на формування посівів ранніх ярових культур та відновлення вегетації озимих посівів.

Таким чином, в Україні можливий дефіцит або критично низький запас власного виробництва таких культур, як гречка, овес, просо, продовольча пшениця і ячмінь. Так, внутрішнє споживання пшениці в 2022/23 МР можливе на рівні **8,5 млн тонн**, що складає **57%**

Динаміка виробництва зернових культур в Україні



* Прогноз

Джерело: ІА «АПК-Інформ», ДССУ

від майбутнього урожаю та **41%** від загальної пропозиції культури, внутрішня потреба в ячмені – **3,6 млн тонн**, що складає **76%** майбутнього урожаю, **63%** загальної пропозиції. Для деяких круп'яних культур очікуване внутрішнє споживання навіть перевищує можливий майбутній урожай, тоді як потреба в кукурудзі може скласти **8,5 млн тонн**, що становить **46%** від її виробництва і **27%** від загальної пропозиції. Саме на ці моменти доцільно звернути увагу аграріям при плануванні посівної і перейти від вирощування експортно-орієнтованих культур до тих культур, які критично необхідні для забезпечення внутрішніх потреб країни.

Олійні

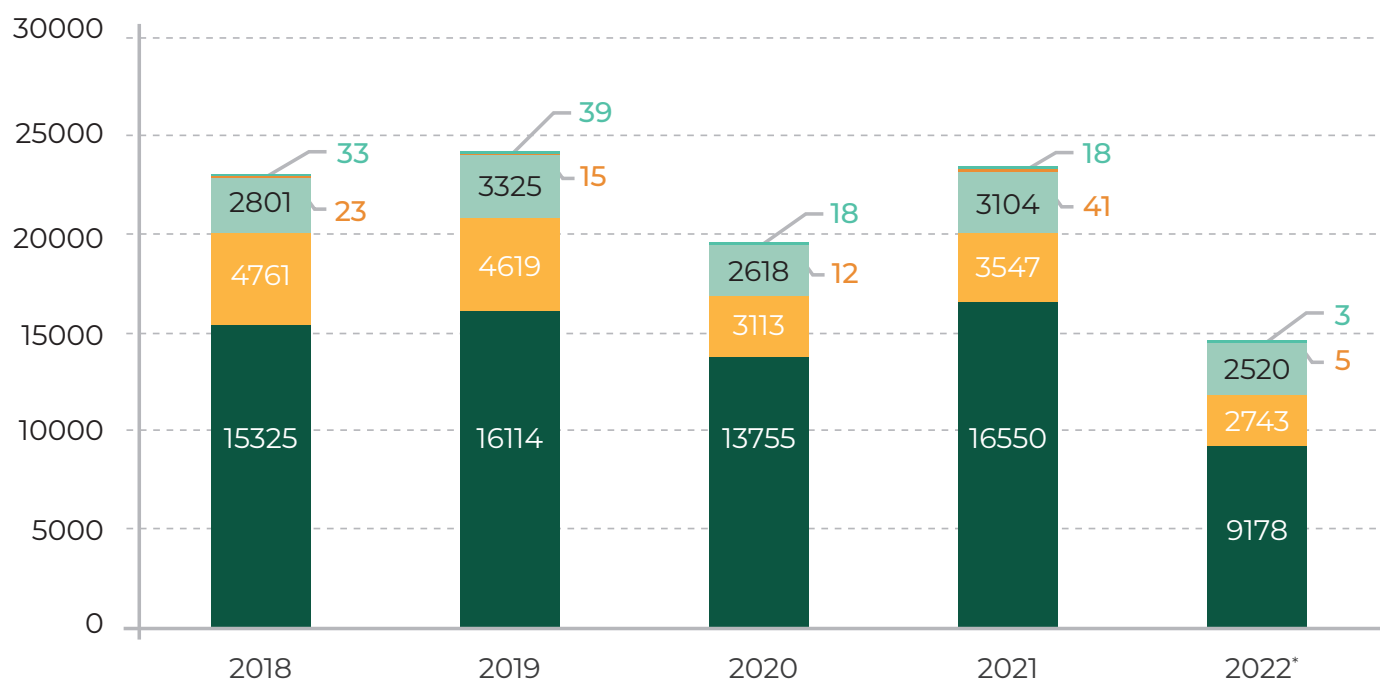
Для олійних культур також очікується зниження урожайності через обмеження доступу до відповідних ресурсів в деяких областях, а також скорочення збиральної площі, яка, в свою

чергу, буде залежати від ситуації в регіоні. Відповідно, виробництво олійних очікується мінімальним за останнє десятиліття.

В олійному сегменті мінімальне зниження виробництва прогнозується для ріпаку (**-19%** до показника попереднього сезону) та сої (**-23%**).

Загальний обсяг виробництва зернових та олійних культур в 2022 р. оцінюється нами на рівні **53,3 млн тонн**, що на **51%** нижче за рекордний показник попереднього сезону. При цьому даних обсягів виробництва цілком достатньо для забезпечення внутрішніх потреб України. З урахуванням того, що перспективи поновлення експорту у довоєнних обсягах поки що не визначені, таке зниження дозволить стабілізувати внутрішні запаси, але суттєво скоротить експортну виручку, що вкрай негативно для української економіки та глобального продовольчого забезпечення в світі.

Виробництво олійних культур в Україні, тис. тонн



* Березнева оцінка ІА «АПК-Інформ»

■ Соняшник ■ Соя ■ Ріпак всього ■ Льон ■ Гірчиця

від майбутнього урожаю та **41%** від загальної пропозиції культури, внутрішня потреба в ячмені – **3,6 млн тонн**, що складає **76%** майбутнього урожаю, **63%** загальної пропозиції. Для деяких круп'яних культур очікуване внутрішнє споживання навіть перевищує можливий майбутній урожай, тоді як потреба в кукурудзі може скласти **8,5 млн тонн**, що становить **46%** від її виробництва і **27%** від загальної пропозиції. Саме на ці моменти доцільно звернути увагу аграріям при плануванні посівної і перейти від вирощування експортно-орієнтованих культур до тих культур, які критично необхідні для забезпечення внутрішніх потреб країни.

Олійні

Для олійних культур також очікується зниження урожайності через обмеження доступу до відповідних ресурсів в деяких областях, а також скорочення збиральної площі, яка, в свою

чергу, буде залежати від ситуації в регіоні. Відповідно, виробництво олійних очікується мінімальним за останнє десятиліття.

В олійному сегменті мінімальне зниження виробництва прогнозується для ріпаку (**-19%** до показника попереднього сезону) та сої (**-23%**).

Загальний обсяг виробництва зернових та олійних культур в 2022 р. оцінюється нами на рівні **53,3 млн тонн**, що на **51%** нижче за рекордний показник попереднього сезону. При цьому даних обсягів виробництва цілком достатньо для забезпечення внутрішніх потреб України. З урахуванням того, що перспективи поновлення експорту у довоєнних обсягах поки що не визначені, таке зниження дозволить стабілізувати внутрішні запаси, але суттєво скоротить експортну виручку, що вкрай негативно для української економіки та глобального продовольчого забезпечення в світі.

Прогнози виробництва зернових та олійних культур в Україні в 2022 році

Культура	Посівна площа, тис. га		Збиральна площа, тис. га		Урожайність, ц/га		Валовий збір, тис. тонн		
	2021	2022*	2021	2022*	2021	2022*	2021	2022*	+/-
Зернові і зернобобові	15 944	12 325	15 916	9 129	53,8	42,6	85 680	38 906	-55%
Пшениця	7 100	6 686	7 081	3 935	45,3	37,8	32 075	14 865	-54%
Жито	175	109	173	69	34,4	25,4	594	174	-71%
Ячмінь	2 475	1 941	2 468	1 622	38,2	28,2	9 419	4 577	-51%
Кукурудза	5 475	3 144	5 459	3 066	76,7	60,4	41 870	18 516	-56%
Овес	178	127	179	125	26,3	20,5	471	256	-46%
Просо	78	59	87	59	23,5	13,5	204	79	-61%
Гречка	84	49	92	48	11,5	10,9	106	53	-50%
Горох	242	119	240	118	23,8	17,2	571	203	-64%
Рис	10	5	10	5	49,1	49,0	49	22	-54%
Інші зернові	128	85	127	83	25,2	18,8	322	160	-50%
Олійні	9 257	6 850	9 165	6 388	25,4	22,6	23 260	14 449	-38%
Соняшник	6 790	4 200	6 722	4 172	24,6	22,0	16 550	9 178	-45%
Соя	1 353	1 200	1 344	1 192	26,4	23,0	3 547	2 743	-23%
Ріпак	1 065	1 440	1 051	1 014	29,5	24,9	3 104	2 520	-19%
Льон	28	6	27	6	15,5	10,0	41	5	-87%
Гірчиця	21	5	21	4	9,0	7,5	18	3	-82%

*Прогноз

Підсумовуючи наведені оцінки і прогнози, можна зазначити наступне:

- ключовим фактором при формуванні структури посівів зернових і олійних культур під урожай 2022 р. буде фізична недоступність понад 30% площ, обумовлена військовими діями та їх наслідками;
- бізнес і держава активно допомагають українським аграріям з метою найбільш ефективного проведення посів-

ної кампанії у воєнний період, що може сформувати позитивні зміни в оцінках і прогнозах найближчим часом;

- складнощі з отриманням насіння культур, що залежать від імпортованих поставок (пшениця, кукурудза), обумовлять ще більше скорочення посівів цих культур;
- відсутність експорту через порти кукурудзи та соняшникової олій формуватиме значні залишки цих культур в Україні при низькому попиті, що сприятиме

зниженню маржинальності та цікавості для вирощування;

- ускладнений доступ до основних ресурсів (добрива, ЗЗР та паливо) робить ще менш цікавим вирощування енерговитратних культур (в першу чергу сояшнику та кукурудзи);
- компенсацію в ярому кліні доцільно здійснювати культурами, для яких в доступі є насіння, що потребують менше

ресурсів при вирощуванні та будуть користуватись попитом у воєнний та післявоєнний часи. Серед зернових це такі культури, як пшениця, ячмінь та круп'яні – гречка, горох, овес. Серед олійних компенсаційними культурами можуть стати соя та в меншій мірі льон;

- також при формуванні посівів слід зважати на особливості зберігання культур, що плануються для вирощування, щоб мінімізувати втрати.

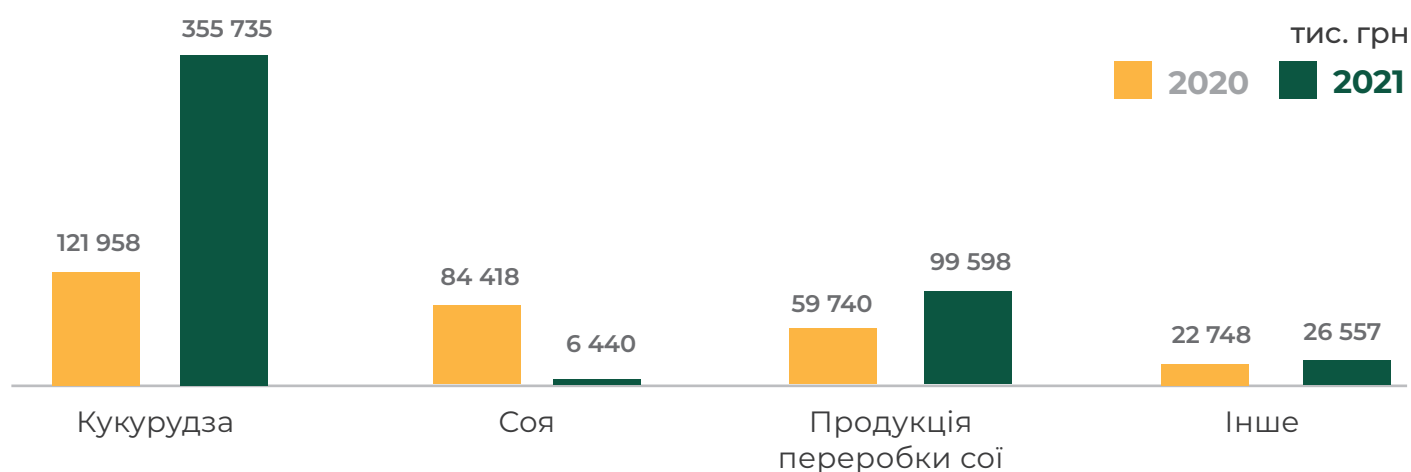
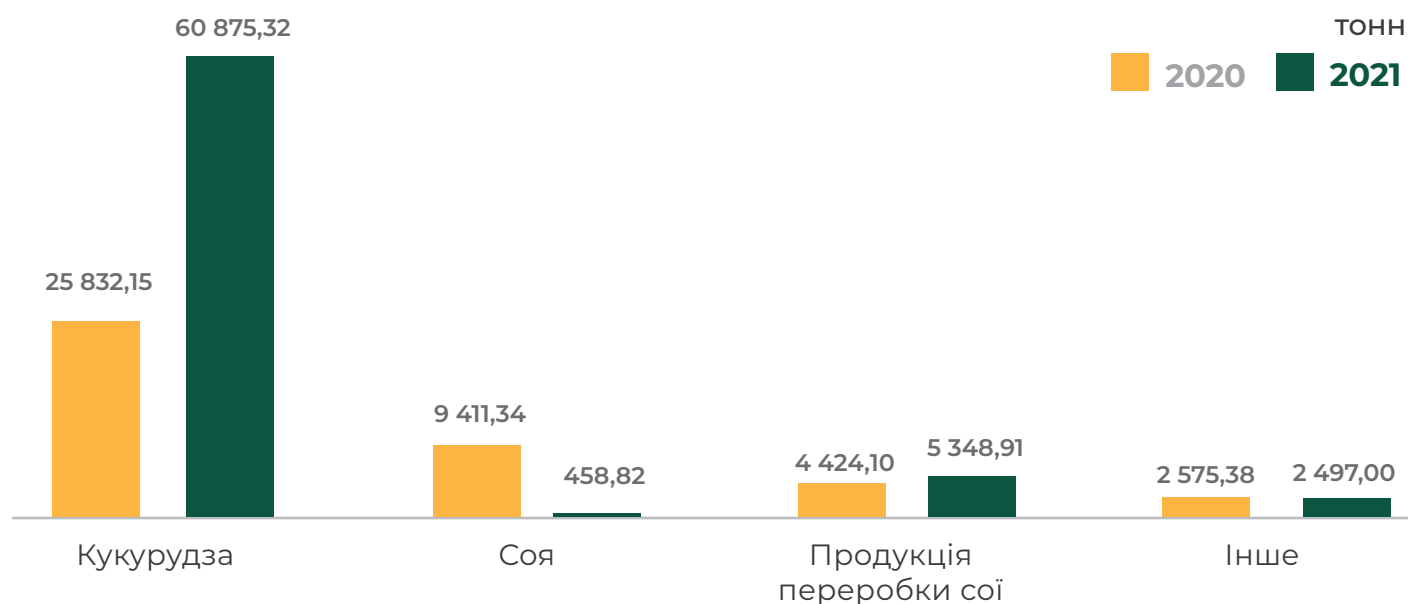


● ПРОДАЖІ ПРОДУКЦІЇ ТА ТОВАРІВ

Обсяги реалізації продукції підприємства в 2021 році склали **69 180,05 тонн**, завдяки урожайному сезону. Найбільше посприяло збільшенню обсягів реалізації зростання продажу кукурудзи на **35 043 тони**. Зменшення обсягів реалізації сої на **8 952 тони** пов'язане з тим, що в поточному році було виділено менше посівних площ під сою, значна частка сої була передана на переробку (для отримання соєвого шроту, олії, лецитину та оболонки), а також на кінець року наявні залишки, що будуть продані в наступних періодах.

Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) в 2021 році зріс на **199 465 тис. грн**, або на **69,05%** в порівнянні з 2020 роком, найбільш позитивна динаміка спостерігається в продажах кукурудзи та продукції переробки сої. Зростання доходів, окрім збільшення обсягів реалізації, зумовлено підвищенням цін на продукцію с/г виробництва на світовому ринку. Загалом, 2021 рік був урожайним, що дозволило Компанії отримати кращі фінансові результати в порівнянні з минулим роком.

Структура та динаміка реалізації продукції та товарів



ГЕОГРАФІЧНА СТРУКТУРА ПРОДАЖІВ ПРОДУКЦІЇ ТА ТОВАРІВ

Реалізація продукції та товарів Компанії переважно орієнтована на внутрішній ринок.



84% внутрішній ринок

16% експорт



КУКУРУДЗА

СОЯ



72,8%



355 735
тис. грн

У 2021 році обсяги реалізації кукурудзи від загального обсягу склали **72,8%**. У грошовому виразі це складає **355 735 тис. грн**.



1,3%



6 440
тис. грн

У 2021 році обсяги реалізації сої від загального обсягу склали **1,3%**. В грошовому виразі це **6 440 тис. грн**.

ПРОДУКЦІЯ ПЕРЕРОБКИ СОЇ

Підприємство здійснює переробку сої за давальницькими договорами з маслоекстракційним заводом ТОВ «ЕЛЕВАТОР БУД ІНВЕСТ», окрім переробки власної сировини, Компанія безпосередньо співпрацює з заво-

дом та може докуповувати товари для подальшого експорту. В загальній структурі дана група товарів займає **20,4%** що в грошовому виразі складає **99 598 тис. грн**. Найбільшу частку займає соєвий шрот.



**ШРОТ
СОЄВИЙ**
16%



**ОЛІЯ
СОЄВА**
4,1%



**ОБОЛОНКА
СОЄВА**
0,2%



**ЛИЦИТИН
СОЄВИЙ**
0,1%

ІНШЕ

В загальній структурі категорія інше займає **5,4%** що в грошовому виразі складає **26 557 тис. грн.** Найбільшу частку в продажах Компанії за 2021 рік займає ріпак.



РІПАК
4,4%



ЯЧМІНЬ
1,1%



ПОСЛУГИ
0%



ЗЗР
0%

● ОСНОВНІ ФІНАНСОВІ ПОКАЗНИКИ

РЕЗУЛЬТАТИ ДІЯЛЬНОСТІ

Протягом 2020/2021 років підприємство демонструвало позитивні значення валової рентабельності, за підсумками

2021 року даний показник склав **42%**. Валовий прибуток за 2021 рік порівняно з 2020 роком зріс на **130 755 тис. грн.**

Основні показники звіту про фінансові результати, тис. грн

	2021	2020
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	488 330	288 865
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	(282 031)	(213 321)
Валовий прибуток	206 299	75 544
Валова рентабельність	42%	26%
Інші операційні доходи	42	7 451
Адміністративні витрати	(8 372)	(9 374)
Витрати на збут	(16 694)	(26 216)
Інші операційні витрати	(75)	(1 588)
Прибуток від операційної діяльності	181 200	45 817
Інші доходи	-	15 000
Інші витрати	-	(5 481)
Чистий прибуток за період	181 200	55 336
Рентабельність діяльності	37%	19%

У 2021 році спостерігаються зміни в складі операційних витрат та доходів, зокрема:

1) інші операційні доходи – зменшились на 7 409 тис. грн, оскільки в 2020 році відбувалось коригування нарахованого резерву відпусток та списання резерву сумнівних боргів, що значно підвищило доходи минулого року;

2) адміністративні витрати – зменшились на 1 002 тис. грн, або на **10,7%** за рахунок скорочення витрат на послуги

нотаріусу з оформлення придбання земельних ділянок;

3) витрати на збут – скоротились на 9 522 тис. грн, або на 36,3% в основному за рахунок зменшення витрат на зберігання продукції та транспортування;

4) інші операційні витрати – зменшились на 1 513 тис. грн, за рахунок собівартості реалізованих виробничих запасів (ЗЗР) в 2020 році, що значно підвищило інші операційні витрати минулого року.

Чистий прибуток за 2021 рік порівняно з 2020 роком збільшився на **125 864 тис. грн**, або на **227,45%**, внаслідок зростання валового прибутку. А також в 2021

році обсяги виробленої продукції були значно більшими, порівняно з 2020 роком, що позитивно вплинуло на покращення фінансового стану Компанії.

АКТИВИ ТА ЗОБОВ'ЯЗАННЯ ПІДПРИЄМСТВА

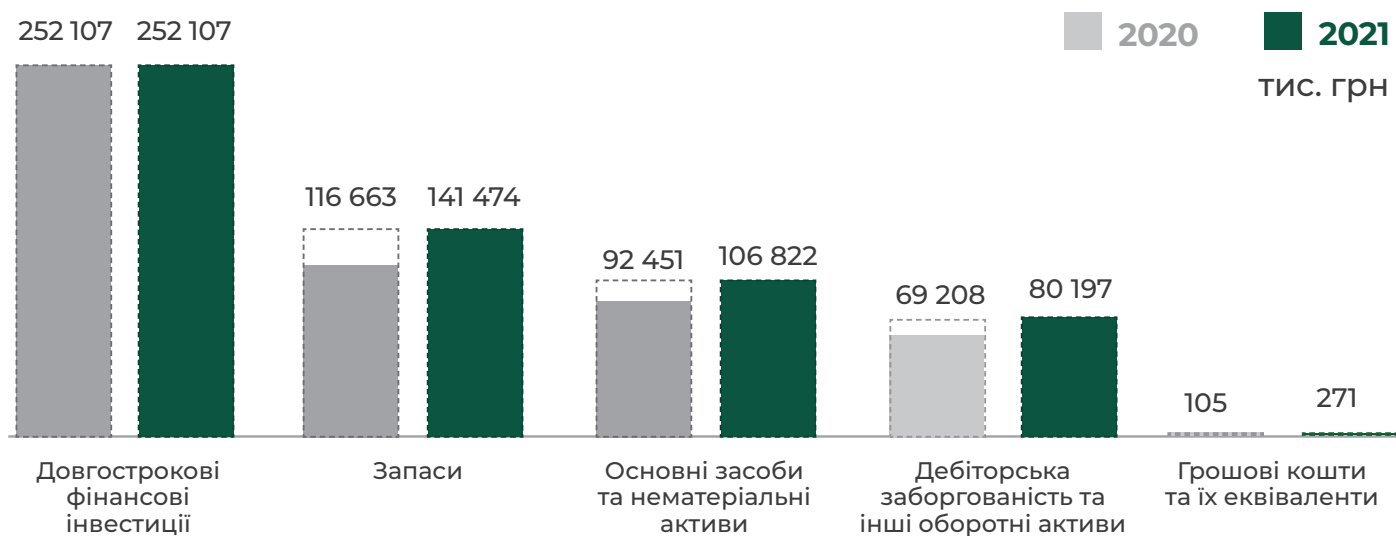
Станом на кінець 2021 року вартість активів підприємства склала **580 871 тис. грн** — на **9,5 % більше**, ніж попереднього року. Основними причинами зростання вартості активів стало:

- збільшення суми основних засобів на **7 805 тис. грн** за рахунок придбання земельних ділянок для виробництва с/г продукції, та незавершених капітальних інвестицій на **6 075 тис. грн** — будівництво АЗС та не введених в експлуатацію основних засобів для здійснення
- збільшення залишків товарів на **17 353 тис. грн** та незавершеного виробництва на **13 035 тис. грн**, що спричинено

специфікою діяльності в сільському господарстві;

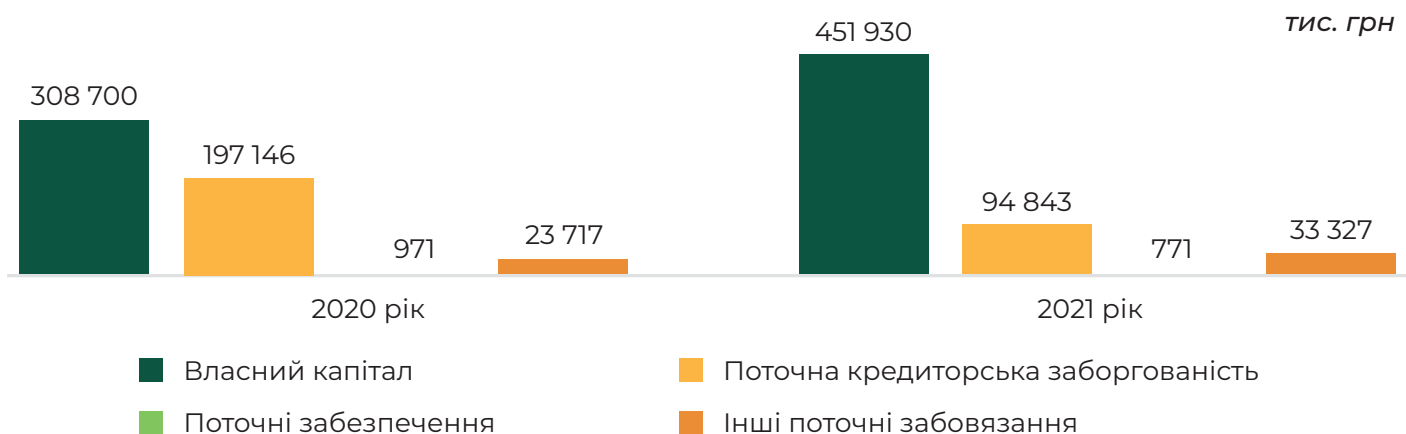
- збільшення суми дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги на **11 209 тис. грн**, зростання дебіторської заборгованості було пов'язане, в першу чергу зі активнішою торгівельною діяльністю;
- зменшення суми дебіторської заборгованості за виданими авансами на **8 011 тис. грн**.

В структурі активів підприємства станом на 31.12.2021 значну частину займали довгострокові фінансові інвестиції (**43%**) та запаси (**24%**).



В структурі пасивів підприємства на кінець 2021 року власний капітал складає **451 930 тис. грн**. У порівнянні з 2020 роком сума власного капіталу підприємства зросла на **46,4%** в основному за рахунок отримання прибутку у розмірі

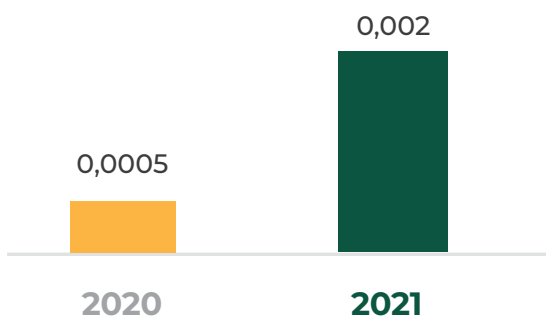
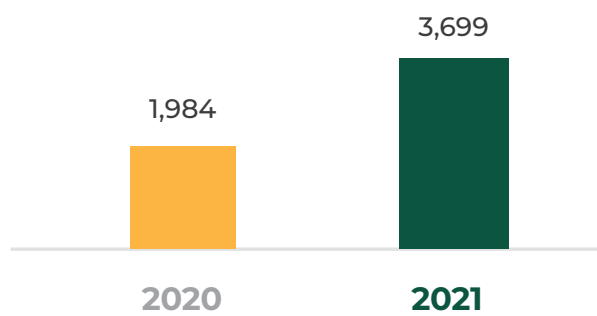
181 200 тис. грн. Поточна кредиторська заборгованість в порівнянні з 2020 роком зменшилась на **102 303 тис. грн** за рахунок погашення заборгованості за матеріали сільськогосподарського призначення (ЗЗР, насіння).



ЛІКВІДНІСТЬ ПІДПРИЄМСТВА

Коефіцієнт поточної ліквідності

Станом на 31.12.2021 року Компанія має кошти для погашення **369,9%** своїх поточних зобов'язань (**198,4%** станом на 31.12.2020 р.). Показник вище норми, поточна ліквідність компанії знаходиться на достатньому рівні.



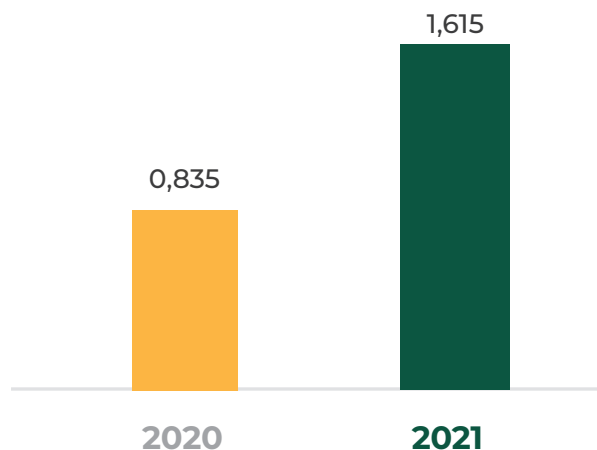
Коефіцієнт абсолютної ліквідності

Станом на 31.12.2021 року Компанія може негайно погасити **0,2%** кредиторської заборгованості (станом на 31.12.2020 р. – **0,05%**).

Коефіцієнт швидкої ліквідності

Станом на 31.12.2021 року Компанія може погасити **161,5%** кредиторської заборгованості (станом на 31.12.2020 р. – **83,5%**). Показник свідчить про достатнє покриття поточних зобов'язань ліквідними активами.

Загалом, фінансові показники за результатами 2021 року свідчать про достатню фінансову стійкість Компанії.





04

**КОРПОРАТИВНЕ
УПРАВЛІННЯ**

● СТРУКТУРА УПРАВЛІННЯ КОМПАНІЇ

Органами управління Компанії є **Загальні збори учасників** (вищий орган керівництва) та **Генеральний директор** (виконавчий орган)

ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ УЧАСНИКІВ

ГЕНЕРАЛЬНИЙ ДИРЕКТОР

Вищий орган керівництва

Виконавчий орган



ОСНОВНІ ПОВНОВАЖЕННЯ:

- визначення основних напрямів діяльності Компанії;
- вирішення питання про створення інших органів керівництва Компанії, визначення порядку їх діяльності;
- обрання виконавчого органу Компанії, встановлення розміру його винагороди;
- затвердження результатів діяльності Компанії за рік або інший період;
- розподіл чистого прибутку Компанії, прийняття рішення про виплату дивідендів;
- прийняття рішень про реорганізацію або ліквідацію Компанії, забезпечення передбаченої законодавством процедур ліквідації Компанії.

- затвердження внутрішніх нормативних актів;
- розробка поточних планів діяльності;
- затвердження щорічного фінансового плану;
- затвердження цінової політики на товари та послуги;
- затвердження штатного розкладу і посадових окладів співробітників, умов та порядку преміювання;
- прийом на роботу і звільнення співробітників Компанії, застосування до них заходів заохочення і накладання стягнень за погодженням з Загальними зборами Учасників;
- подання на затвердження Загальних зборів Учасників річного звіту та балансу Компанії;
- забезпечення виконання рішень Загальних зборів Учасників.



05

**СТАЛИЙ
РОЗВИТОК**

КАДРОВА ПОЛІТИКА



Повне дотримання соціального пакету

- Відповідно до трудового законодавства України



Система навчання персоналу

- Внутрішня підготовка відповідно до галузевих інструкцій
- Зовнішнє навчання із залученням обласних учбових комбінатів (для спеціальностей підвищеної небезпеки) та навчання агрономів на базі лабораторії АГРОТЕСТ



Дотримання умов праці

- Проводиться атестація робочих місць з метою підтвердження безпечності умов праці для співробітників



Соціальна політика

- Контролюється дотримання всіх соціальних гарантій по відношенню до співробітників

ОХОРОНА НАВКОЛИШНЬОГО СЕРЕДОВИЩА



Екологічна політика спрямована на раціональне використання природних ресурсів та охорону навколишнього середовища.

Основні принципи екологічної політики

- Ведення діяльності відповідно до екологічного законодавства України
- Мінімізація негативного впливу ді-

яльності Компанії на навколишнє середовище

- Впровадження технологій, спрямованих на скорочення викидів та відходів на всіх етапах виробництва
- Ухвалення ділових рішень з урахуванням впливу їх результатів на навколишнє середовище
- Підвищення рівня обізнаності персоналу щодо заходів охорони навколишнього середовища



06

УПРАВЛІННЯ
РИЗИКАМИ

● УПРАВЛІННЯ РИЗИКАМИ

Підприємство ідентифікувало ряд ризиків, що значним чином впливають на її діяльність.



БІЗНЕС РИЗИКИ

- Волатильність цін на світових зернових ринках
- Ризик геополітичного середовища
- Забезпечення транспортом для перевезення товарів
- Несприятливі погодні умови
- Недостатній рівень компетентності персоналу



ПРАВОВІ РИЗИКИ

- Порушення вимог законодавства



ФІНАНСОВІ РИЗИКИ

- Коливання курсу гривні та рівня інфляції
- Ризик ліквідності



РЕПУТАЦІЙНІ РИЗИКИ

- Нанесення шкоди корпоративній репутації

УПРАВЛІННЯ БІЗНЕС-РИЗИКАМИ



ВОЛАТИЛЬНІСТЬ ЦІН НА СВІТОВИХ ЗЕРНОВИХ РИНКАХ

Дотримання короткого циклу оборотності товарів, а також поглиблення співпраці як з постачальниками, так і з покупцями, дозволяє знизити вплив коливань цін на зерно, а також забезпечує диверсифікацію пропозиції на внутрішньому та на зовнішніх ринках.



РИЗИК ГЕОПОЛІТИЧНОГО СЕРЕДОВИЩА

У даний час Україна переживає період великих проблем, але в разі успішного їхнього подолання, країна може зайняти набагато вигідніше становище, ніж раніше.

24 лютого 2022 року російські війська вторглися в Україну та розпочали військові дії у багатьох регіонах. Війна, що триває, призвела до людських жертв, значного переміщення населення, пошкодження інфраструктури, введення Національним банком України певних адміністративних обмежень на операції з конвертації валюти та платежів за кордоном та загального суттєвого порушення господарської діяльності в Україні. Це може мати згубний вплив на політичне та бізнес-середовище в Україні, у тому числі на здатність багатьох підприємств продовжувати свою діяльність у звичайному режимі.

На поточний момент керівництво вважає, що наявність ліквідних активів дозволить виконувати зобов'язання перед контрагентами протягом 12 місяців та дозволить компанії після закінчення військового стану відновити свою діяльність у повній мірі.



ПРОБЛЕМИ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ТРАНСПОРТОМ ДЛЯ ПЕРЕВЕЗЕННЯ ТОВАРІВ

Залучення послуг надійного перевізника дозволяє зменшити ризики зриву термінів перевезення вантажів.



НЕСПРИЯТЛИВІ ПОГОДНІ УМОВИ

Врожайність, а отже і пропозиція зернових на ринку на пряму залежить від погодних факто-

рів, тому Компанія регулярно аналізує прогностичні показники врожайності з урахуванням зміни погодних умов.



НЕДОСТАТНІЙ РІВЕНЬ КОМПЕТЕНТНОСТІ ПЕРСОНАЛУ

Підтримуючи репутацію відповідального роботодавця, а також з метою відповідності кваліфікації співробітників високим ринковим вимогам, керівництво Компанії забезпечує умови для підвищення кваліфікації персоналу, а також застосовує сучасні методи мотивації.

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВИМИ РИЗИКАМИ



ПОРУШЕННЯ ВИМОГ ЗАКОНОДАВСТВА

Законодавчі та правові зміни можуть прямо впливати на діяльність підприємства. З метою забез-

печення ефективного реагування на зміни в законодавчому та правовому полі підприємство на постійній основі здійснює контроль дотримання чинних вимог законодавства та внутрішніх регламентуючих документів.

УПРАВЛІННЯ ФІНАНСОВИМИ РИЗИКАМИ



КОЛИВАННЯ КУРСУ ГРИВНІ ТА РІВНЯ ІНФЛЯЦІЇ

Зважаючи на експортну діяльність та складові витрат у структурі собівартості (адже насіння, засоби захисту рослин, добрива здебільшого імпортного походження), коливання курсу гривні впливає на Компанію.



РИЗИК ЛІКВІДНОСТІ

З метою уникнення проблем з обслуговуванням своїх зобов'язань, а також для забезпечення достатнього рівня ліквідності, Компанія регулярно аналізує зміни своїх грошових потоків, стан кредитного портфелю, підтримує ефективне бюджетування та впроваджує гнучкі процеси управління фінансами.

УПРАВЛІННЯ РЕПУТАЦІЙНИМИ РИЗИКАМИ



НАНЕСЕННЯ ШКОДИ КОРПОРАТИВНІЙ РЕПУТАЦІЇ

Підприємство відповідально підходить до вибору партнерів, адже співпраця з виробниками неякісної продукції може дискредитувати його ім'я, що, в свою чергу, негативно позначиться на результатах її діяльності.





07 ЗВІТ
НЕЗАЛЕЖНОГО
АУДИТОРА ТА
ФІНАНСОВА
ЗВІТНІСТЬ



Crowe Erfolg Ukraine
вул. Редутна, 8
Україна, м. Київ 01015
тел: +38 095 739 74 95
o.bogdanova@crowe.com.ua
www.crowe.com/ua/croweaa

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

Власникам ТОВ «Зернятко-Південь»

ЗВІТ ЩОДО АУДИТУ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Думка

Ми провели аудит фінансової звітності Товариства з обмеженою відповідальністю «Зернятко-Південь» (далі – Компанія), що складається зі Звіту про фінансовий стан на 31 грудня 2021 року та Звіту про фінансові результати, Звіту про власний капітал, Звіту про рух грошових коштів за рік, що закінчився зазначеною датою, та приміток до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик.

На нашу думку, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан ТОВ «Зернятко-Південь» на 31 грудня 2021 року, його фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку (НП(С)БО) та вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» щодо складання фінансової звітності.

Основа для думки

Ми провели аудит відповідно до Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» і Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Від-

повідальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Компанії згідно з Кодексом етики професійних бухгалтерів Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) і етичними вимогами, що стосуються нашого аудиту фінансової звітності в Україні, а також виконали інші етичні обов'язки відповідно до цих вимог і кодексу РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми й прийнятими для використання їх як основи для нашої думки.

Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності

Ми звертаємо увагу на Примітку 19 у фінансовій звітності, в якій розкривається, що 24 лютого 2022 року російські війська вторглися в Україну та розпочали воєнні дії у багатьох регіонах. Компанія продовжує операційну діяльність, активи не є пошкодженими на дату випуску даної фінансової звітності, керівництво та власники Компанії не мають наміру призупиняти чи ліквідовувати діяльність Компанії в Україні. Однак на дату цієї фінансової звітності важко передбачити період часу та масштаби воєнної діяльності в Україні. Ці умови вказують на існування суттєвої невизначеності, яка може викликати значні сумніви щодо здатності Компанії продовжувати свою діяльність на безпе-

первній основі, зокрема погашати свої зобов'язання при звичайному ході бізнесу. Нашу думку щодо цього питання не було модифіковано.

Інша інформація

Управлінський персонал Компанії несе відповідальність за подання разом з фінансовою звітністю іншої інформації, яка складається зі звіту про управління, що готується відповідно до вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні».

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на таку іншу інформацію та ми не робимо висновку з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією і фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення. Якщо на основі проведеної нами роботи стосовно іншої інформації, отриманої до дати звіту аудитора, ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт.

Ми не виявили таких фактів щодо звіту про управління, які потрібно було б включити до звіту.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до НП(С)БО та вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» та за таку систему

внутрішнього контролю, яку управлінський персонал вважає необхідною для підготовки фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Компанію чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Компанії.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо таке існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм

протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю Компанії;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість Компанії продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій

звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити Компанію припинити свою діяльність на безперервній основі;

- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовано щодо відповідних застережних заходів.

ЗВІТ ЩОДО ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ І НОРМАТИВНИХ АКТИВ

Законодавчі та нормативні акти України встановлюють додаткові вимоги до інформації, що стосується аудиту фінансової звітності та має міститися в аудиторському звіті за результатами обов'язкового аудиту. Відповідальність стосовно такого звітування є додатковою до відповідальності аудитора, встановленої вимогами МСА.

ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ ПРО СУБ'ЄКТА АУДИТОРСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ



Відповідно до вимог статті 14 Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» надаємо основні відомості про суб'єкта аудиторської діяльності, що провів аудит та обставини виконання цього аудиторського завдання.

Повне найменування:

Товариство з обмеженою відповідальністю «Кроу Ерфольг Україна»

Місцезнаходження:

01015, м. Київ, вул. Редутна, 8

Інформація про включення до Реєстру:

Номер реєстрації в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності 4316

Товариство з обмеженою відповідальністю «Кроу Ерфольг Україна», його власники, посадові особи, ключовий партнер з аудиту та інші працівники є незалежними від Компанії, не брали участі у підготовці та прийнятті управлінських рішень Компанії в період, охоплений перевіреною фінансовою звітністю, та в період надання послуг з аудиту такої фінансової звітності.

Ключовим партнером з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора, є Лисач Ольга Вікторівна (номер реєстрації в реєстрі аудиторів 102414).

За і від імені фірми ТОВ «Кроу Ерфольг Україна»

Партнер

Воробієнко А.Є.

Номер реєстрації у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності: 100265

Ключовий партнер з аудиту

Лисач О.В.

Номер реєстрації у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності: 102414

м. Київ, 21 вересня 2022 року



ЗАЯВА ПРО ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ КЕРІВНИЦТВА ЩОДО ПІДГОТОВКИ ТА ЗАТВЕРДЖЕННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Нижченаведена заява, яка повинна розглядатися спільно з описом обов'язків незалежних аудиторів, що міститься в представленому на сторінках 40 - 43 Звіту незалежного аудитора, зроблена з метою розмежування відповідальності керівництва і зазначеного незалежного аудитора, відносно фінансової звітності Товариства з обмеженою відповідальністю «Зернятко-Південь» (надалі – «Компанія»).

Керівництво відповідає за підготовку фінансової звітності, яка достовірно відображає, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Компанії станом на 31 грудня 2021 року, результати її діяльності, а також рух грошових коштів і зміни у власному капіталі за рік, що закінчився на зазначену дату, відповідно до Положень (стандартів) бухгалтерського обліку України (надалі – П(С)БО).

При підготовці фінансової звітності керівництво несе відповідальність за:

- належний вибір та застосування облікової політики;
- представлення інформації, включно з обліковою політикою, у такий спосіб, який забезпечує її доцільність, достовірність, порівнянність та розуміння;
- додаткове розкриття інформації у випадках, коли відповідність спеціаль-

ним вимогам П(С)БО є недостатньою для розуміння користувачами впливу конкретних операцій, інших подій та умов на фінансовий стан та фінансові результати Компанії;

- здійснення оцінки здатності Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі.

Керівництво також несе відповідальність за:

- розробку, впровадження та підтримання ефективної та надійної системи внутрішнього контролю в усіх підрозділах Компанії;
- ведення належної облікової документації, яка дозволяє у будь-який час продемонструвати та пояснити операції Компанії та розкрити інформацію з достатньою точністю щодо її фінансового стану і яка гарантує, що фінансова звітність Компанії відповідає вимогам П(С)БО;
- ведення облікової документації відповідно до законодавства та П(С)БО;
- застосування обґрунтовано доступних заходів щодо збереження активів Компанії;
- виявлення і запобігання випадкам фінансових зловживань та інших порушень.

Дана фінансова звітність за рік, який закінчився 31 грудня 2021 року, була затверджена до випуску керівництвом 15 квітня 2022 року:

Підписано від імені Компанії:

Блуділін Є.В.

Директор ТОВ «Зернятко-Південь»



БАЛАНС (ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВИЙ СТАН) НА 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ

Форма №1 Код за ДКУД 1801001

АКТИВ	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	3	5	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	8 404	8 895
• первісна вартість	1001	8 612	9 291
• накопичена амортизація	1002	(208)	(396)
Незавершені капітальні інвестиції	1005	544	6 619
Основні засоби:	1010	83 503	91 308
• первісна вартість	1011	86 352	95 225
• знос	1012	(2 849)	(3 917)
Інвестиційна нерухомість:	1015	-	-
• первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	-	-
• знос інвестиційної нерухомості	1017	-	-
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
• первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	-	-
• накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції:			
• які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	-	-
• інші фінансові інвестиції	1035	252 107	252 107
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	-	-
Відстрочені податкові активи	1045	-	-
Гудвіл	1050	-	-
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	-	-
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
Усього за розділом I	1095	344 558	358 929
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	116 663	141 474
Виробничі запаси	1101	1 335	14 370
Незавершене виробництво	1102	-	-
Готова продукція	1103	115 328	109 751
Товари	1104	-	17 353
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Депозити перестрахування	1115	-	-
Векселі одержані	1120	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	51 136	62 345
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
• за виданими авансами	1130	7 332	15 343
• з бюджетом	1135	7 299	1 940
• у тому числі з податку на прибуток	1136	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	3 159	21
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	105	271
Готівка	1166	-	-
Рахунки в банках	1167	105	271
Витрати майбутніх періодів	1170	-	-
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	-	-
у тому числі в:			
• резервах довгострокових зобов'язань	1181	-	-
• резервах збитків або резервах належних виплат	1182	-	-
• резервах незароблених премій	1183	-	-
• інших страхових резервах	1184	-	-
Інші оборотні активи	1190	282	548
Усього за розділом II	1195	185 976	221 942
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	-	-
Баланс	1300	530 534	580 871

ПАСИВ	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	3	5	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	1	1
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	-	-
Капітал у дооцінках	1405	-	-
Додатковий капітал	1410	-	-
• Емісійний дохід	1411	-	-
• Накопичені курсові різниці	1412	-	-
Резервний капітал	1415	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	308 699	451 929
Неоплачений капітал	1425	-	-
Вилучений капітал	1430	-	-
Інші резерви	1435	-	-
Усього за розділом I	1495	308 700	451 930
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-	-
Пенсійні зобов'язання	1505	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	1515	-	-
Довгострокові забезпечення	1520	-	-
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	-	-
Цільове фінансування	1525	-	-
Благодійна допомога	1526	-	-
Страхові резерви	1530	-	-
у тому числі:			
• резерв довгострокових зобов'язань	1531	-	-
• резерв збитків або резерв належних виплат	1532	-	-
• резерв незароблених премій	1533	-	-
• інші страхові резерви	1534	-	-
Інвестиційні контракти	1535	-	-
Призовий фонд	1540	-	-
Резерв на виплату джек-поту	1545	-	-
Усього за розділом II	1595	-	-
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	-	-
Векселі видані	1605	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
• довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-
• товари, роботи, послуги	1615	190 300	76 550
• розрахунками з бюджетом	1620	982	1 094
у тому числі: з податку на прибуток	1621	-	-
• розрахунками зі страхування	1625	161	159
• розрахунками з оплати праці	1630	547	665
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	5 156	16 375
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	-	-
Поточні забезпечення	1660	971	771
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	23 717	33 327
Усього за розділом III	1695	221 834	128 941
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	-	-
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	-	-
Баланс	1900	530 534	580 871

Головний бухгалтер
Москаленко К.В.

К.В. Москаленко



Директор М.П.
Блуділін Є.В.

Є.В. Блуділін

ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ (ЗВІТ ПРО СУКУПНИЙ ДОХІД) ЗА 2021 РІК

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Форма N2 Код за ДКУД 1801003

СТАТТЯ	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	3	4	5
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	488 330	288 865
Чисті зароблені страхові премії	2010	-	-
• Премії підписані, валова сума	2011	-	-
• Премії, передані у перестраховування	2012	-	-
• Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	-	-
• Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	-	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(282 031)	(213 321)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	-	-
Валовий:	2090	206 299	75 544
• Прибуток	2095	-	-
• Збиток	2095	-	-
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	-	-
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	-	-
• Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	-	-
• Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	-	-
Інші операційні доходи	2120	42	7 451
• Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	-	-
• Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	-	-
• Дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	2123	-	-
Адміністративні витрати	2130	(8 372)	(9 374)
Витрати на збут	2150	(16 694)	(26 216)
Інші операційні витрати	2180	(75)	(1 588)
• Витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	-	-
• Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	-	-
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
• Прибуток	2190	181 200	45 817
• Збиток	2195	-	-
Доход від участі в капіталі	2200	-	-
Інші фінансові доходи	2220	-	-
Інші доходи	2240	-	15 000
Дохід від благодійної допомоги	2241	-	-
Фінансові витрати	2250	-	-
Втрати від участі в капіталі	2255	-	-
Інші витрати	2270	-	(5 481)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	-	-
Фінансовий результат до оподаткування:			
• Прибуток	2290	181 200	55 336
• Збиток	2295	-	-
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-	-
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	-	-
Чистий фінансовий результат:			
• Прибуток	2350	181 200	55 336
• Збиток	2355	-	-

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

СТАТТЯ	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-
Інший сукупний дохід	2445	-	-
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	-	-
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	-	-
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	181 200	55 336

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

СТАТТЯ	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	83 457	138 025
Витрати на оплату праці	2505	9 123	7 893
Відрахування на соціальні заходи	2510	1 824	1 552
Амортизація	2515	1 257	1 203
Інші операційні витрати	2520	255 720	117 893
Разом	2550	351 381	266 566

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

СТАТТЯ	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	2650	-	-

Головний бухгалтер
Москаленко К.В.



Директор М.П.
Блуділін Є.В.

ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ (ЗА ПРЯМИМ МЕТОДОМ) ЗА 2021 РІК

Форма N3 Код за ДКУД 1801004

СТАТТЯ	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
• Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	537 374	282 767
• Повернення податків і зборів	3005	-	-
у тому числі податку на додану вартість	3006	-	-
• Цільового фінансування	3010	40	-
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	-	-
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	-	-
Надходження від повернення авансів	3020	103	68 660
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	-	-
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	-	-
Надходження від операційної оренди	3040	-	-
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	-	-
Надходження від страхових премій	3050	-	-
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	-	-
Інші надходження	3095	25	29
Витрачання на оплату:			
• Товарів (робіт, послуг)	3100	(486 365)	(100 814)
• Праці	3105	(6 781)	(6 237)
• Відрахувань на соціальні заходи	3110	(1 838)	(1 654)
• Зобов'язань з податків і зборів	3115	(15 281)	(23 429)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	-	-
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	-	-
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(15 281)	(23 429)
Витрачання на оплату авансів	3135	-	-
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	-	(67 040)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	-	-
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	-	-
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	-	-
Інші витрачання	3190	(382)	(22 991)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	26 895	129 291

СТАТТЯ	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період поперед- нього року
1	2	3	4
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
• Фінансових інвестицій	3200	-	15 000
• Необоротних активів	3205	-	-
Надходження від отриманих:			
• Відсотків	3215	-	-
• Дивідендів	3220	-	-
Надходження від деривативів	3225	-	-
Надходження від погашення позик	3230	3 660	500
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	-	-
Інші надходження	3250	-	-
Витрачання на придбання:			
• Фінансових інвестицій	3255	-	-
• Необоротних активів	3260	(15 296)	(22 681)
Виплати за деривативами	3270	-	-
Витрачання на надання позик	3275	(500)	(3 660)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	-	-
Інші платежі	3290	-	-
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	(12 136)	(10 841)
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:			
• Власного капіталу	3300	-	-
• Отримання позик	3305	173 908	124 513
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	-	-
Інші надходження	3340	-	-
Витрачання на:			
• Власних акцій	3345	-	-
• Погашення позик	3350	(165 710)	(142 957)
• Сплату дивідендів	3355	(22 791)	(100 230)
Витрачання на сплату відсотків	3360	-	-
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	-	-
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	-	-
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	-	-
Інші платежі	3390	-	-
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	(14 593)	(118 674)
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	166	(224)
Залишок коштів на початок року	3405	105	96
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	-	233
Залишок коштів на кінець року	3415	271	105

Головний бухгалтер
Москаленко К.В.




Директор М.П.
Блуділін Є.В.



ЗВІТ ПРО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ ЗА 2021 РІК

Форма №4 Код за ДКУД

1801005

СТАТТЯ	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	1	-	-	-	308 699	-	-	308 700
Коригування: Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	4090	-	-	-	-	30	-	-	30
Скоригований залишок на початок року	4095	1	-	-	-	308 729	-	-	308 730
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	181 200	-	-	181 200
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	-	-	-	-	-	-	-	-
Накопичені курсові різниці	4113	-	-	-	-	-	-	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і пов'язаних підприємств	4114	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід	4116	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	(38 000)	-	-	(38 000)
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-

СТАТТЯ	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Вилучення капіталу:									
Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	-	-	-	-	-	-
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	-	-	-	-	(143 200)	-	-	(143 200)
Залишок на кінець року	4300	1	-	-	-	451 929	-	-	451 930

Директор М.П.
Блуділін Є.В.

Головний бухгалтер
Москаленко К.В.



ЗВІТ ПРО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ ЗА 2020 РІК

Форма N4 Код за ДКУД 1801005

СТАТТЯ	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	1	-	-	-	370 506	-	-	370 506
Коригування: Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	607	-	-	607
Інші зміни	4090	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	4095	1	-	-	-	371 113	-	-	371 113
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	55 336	-	-	55 336
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	-	-	-	-	-	-	-	-
Накопичені курсові різниці	4113	-	-	-	-	-	-	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід	4116	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	(117 750)	-	-	(117 750)
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-

СТАТТЯ	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Вилучення капіталу:									
Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	-	-	-	-	-	-
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	-	-	-	-	(62 414)	-	-	(62 414)
Залишок на кінець року	4300	1	-	-	-	308 699	-	-	308 700

Директор М.П.
Блуділін Є.В.



Головний бухгалтер
Москаленко К.В.




ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА 2021 РІК

I. НЕМАТЕРІАЛЬНІ АКТИВИ

Форма N5 Код за ДКУД 1801008

Групи нематеріальних активів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		первісною (переоціненою) вартістю	накопиченою амортизацією	первісною (переоціненою) вартістю	накопиченою амортизацією			первісною (переоціненою) вартістю	накопиченою амортизацією	первісною (переоціненою) вартістю	накопиченою амортизацією
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Права користування природними ресурсами	010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права користування майном	020	8 516	165	679	-	-	-	-	182	-	-	-	9 195	347
Права на комерційні позначення	030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на об'єкти промислової власності	040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авторське право та суміжні з ним права	050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші нематеріальні активи	070	96	43	-	-	-	-	-	7	-	-	(1)	96	49
Разом	080	8 612	208	679	-	-	-	-	189	-	-	(1)	9 291	396
Гудвіл	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Із рядка 080 графа 14	вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності	(081)	-
	вартість оформлених у заставу нематеріальних активів	(082)	-
	вартість створених підприємством нематеріальних активів	(083)	-
Із рядка 080 графа 5	вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань	(084)	-
Із рядка 080 графа 15	накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності	(085)	-

II. ОСНОВНІ ЗАСОБИ

Групи основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		у тому числі			
		первісна (переоцінена) вартість	знос		первісної (переоціненої) вартості	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос			первісної (переоціненої) вартості	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос	одержані за фінансовою орендою	знос	передані в оперативну оренду	знос
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Земельні ділянки	100	80 154	-	8 155	-	-	-	-	-	-	-	-	88 309	-	-	-	-	-
Інвестиційна нерухомість	105	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капітальні витрати на поліпшення земель	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120	409	23	-	-	-	-	-	27	-	-	-	409	50	-	-	-	-
Машини та обладнання	130	527	322	9	-	-	-	-	56	-	-	-	536	378	-	-	-	-
Транспортні засоби	140	4 786	2 109	648	-	-	-	-	941	-	-	-	5 434	3 050	-	-	-	-
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	314	272	57	-	-	-	-	37	-	-	-	371	309	-	-	-	-
Тварини	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Багаторічні насадження	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші основні засоби	180	60	21	-	-	-	-	-	5	-	-	-	60	26	-	-	-	-
Бібліотечні фонди	190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Малоцінні необоротні матеріальні активи	200	102	102	4	-	-	-	-	2	-	-	-	106	104	-	-	-	-
Тимчасові (нетитульні) споруди	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Природні ресурси	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвентарна тара	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Предмети прокату	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші необоротні матеріальні активи	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом	260	86 352	2 849	837	-	-	-	-	1 068	-	-	-	95 225	3 917	-	-	-	-

Із рядка 260 графа 14	вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності	(261)	-
	вартість оформлених у заставу основних засобів	(262)	-
	залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо)	(263)	-
	первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів	(264)	456
	основні засоби орендованих цілісних майнових комплексів	(2641)	-
Із рядка 260 графа 8	вартість основних засобів, призначених для продажу	(265)	-
	залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій	(2651)	-
Із рядка 260 графа 5	вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування	(266)	-
	Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду	(267)	-
Із рядка 260 графа 15	знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності	(268)	-
Із рядка 105 графа 14	вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю	(269)	-

III. КАПІТАЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
Капітальне будівництво	280	287	831
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	14 657	5 788
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300	5	-
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	679	-
Придбання (виращування) довгострокових біологічних активів	320	-	-
Інші	330	-	-
Разом	340	15 629	6 619

Із рядка 340 графа 3	капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість	(341)	-
	фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій	(342)	-

IV. ФІНАНСОВІ ІНВЕСТИЦІЇ

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:				
асоційовані підприємства	350	-	-	-
дочірні підприємства	360	-	-	-
спільну діяльність	370	-	-	-
Б. Інші Фінансові інвестиції в:				
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380	-	-	-
інших підприємств	390	-	-	-
акції	390	-	-	-
облігації	400	-	-	-
інші	410	-	252 107	-
Разом (розд.А + розд.Б)	420	-	252 107	-

З рядка 1035 гр. 4 Балансу
(Звіту про фінансовий стан)

Інші довгострокові фінансові інвестиції
відображені:

за собівартістю	(421)	252 107
за справедливою вартістю	(422)	-
за амортизованою собівартістю	(423)	-

З рядка 1160 гр. 4 Балансу
(Звіту про фінансовий стан)

Поточні фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю	(424)	-
за справедливою вартістю	(425)	-
за амортизованою собівартістю	(426)	-

V. ДОХОДИ І ВИТРАТИ

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
A. Інші операційні доходи і витрати			
Операційна оренда активів	440	-	-
Операційна курсова різниця	450	16	7
Реалізація інших оборотних активів	460	-	-
Штрафи, пені, неустойки	470	-	1
Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення	480	-	-
Інші операційні доходи і витрати	490	26	67
у тому числі: відрахування до резерву сумнівних боргів	491	X	24
непродуктивні витрати і втрати	492	X	-
Б. Доходи і витрати від участі в капіталі за інвестиціями в:			
асоційовані підприємства	500	-	-
дочірні підприємства	510	-	-
спільну діяльність	520	-	-
В. Інші фінансові доходи і витрати			
Дивіденди	530	-	X
Проценти	540	x	-
Фінансова оренда активів	550	-	-
Інші фінансові доходи і витрати	560	-	-
Г. Інші доходи і витрати			
Реалізація фінансових інвестицій	570	-	-
Доходи від об'єднання підприємств	580	-	-
Результат оцінки корисності	590	-	-
Неопераційна курсова різниця	600	-	-
Безоплатно одержані активи	610	-	x
Списання необоротних активів	620	x	-
Інші доходи і витрати	630	-	-
Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами)		(631)	-
Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами		(632)	-
Із рядків 540-560 гр. 4 фінансові витрати, уключені до собівартості активів		(633)	-

VI. ГРОШОВІ КОШТИ

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
1	2	3
Готівка	640	-
Поточний рахунок у банку	650	271
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	-
Грошові кошти в дорозі	670	-
Еквіваленти грошових коштів	680	-
Разом	690	271

З рядка 1090 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) Грошові кошти, використання яких обмежено **(691)** -

VII. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ І РЕЗЕРВИ

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звіт. рік		Використано у звітному році	Сторновано невикористану суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			Нараховано (створено)	додаткові відрахування				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	971	729	-	929	-	-	771
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів	750	-	-	-	-	-	-	-
	760	-	-	-	-	-	-	-
Резерв сумнівних боргів	775	-	-	-	-	-	-	-
Разом	780	971	729	-	929	-	-	771

VIII. ЗАПАСИ

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			Збільшення чистої вартості реалізації *	Уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	-	-	-
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810	-	-	-
Паливо	820	390	-	-
Тара і тарні матеріали	830	-	-	-
Будівельні матеріали	840	-	-	-
Запасні частини	850	-	-	-
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	13 980	-	-
Поточні біологічні активи	870	-	-	-
Малоцінні та швидкозношувані предмети	880	-	-	-
Незавершене виробництво	890	-	-	-
Готова продукція	900	109 751	-	-
Товари	910	17 353	-	-
Разом	920	141 474	-	-

Із рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів:

відображених за чистою вартістю реалізації	(921)	141 474
переданих у переробку	(922)	-
оформлених в заставу	(923)	-
переданих на комісію	(924)	-
Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02)	(925)	-
З рядка 1200 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан)запаси, призначені для продажу	(926)	-

IX. ДЕБІТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	у т.ч. за строками непогашення		
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 36 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	62 345	49 910	12 428	7
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	21	21	-	-

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості

(951)

-

Із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами

(952)

61 450

X. НЕСТАЧІ І ВТРАТИ ВІД ПСУВАННЯ ЦІННОСТЕЙ

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестач і втрат	960	-
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	-
Сума нестач і втрат, остаточне рішення щодо винуватців, за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	-

XI. БУДІВЕЛЬНІ КОНТРАКТИ

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	-
Заборгованість на кінець звітного року:		
валова замовників	1120	-
валова замовникам	1130	-
з авансів отриманих	1140	-
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	-
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	-

XII. ПОДАТОК НА ПРИБУТОК

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	-
Відстрочені податкові активи: на початок звітного року	1220	-
на кінець звітного року	1225	-
Відстрочені податкові зобов'язання: на початок звітного року	1230	-
на кінець звітного року	1235	-
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	-
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1241	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	-
Відображено у складі власного капіталу - усього	1250	-
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1251	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	-

XIII. ВИКОРИСТАННЯ АМОРТИЗАЦІЙНИХ ВІДРАХУВАНЬ

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	1 257
Використано за рік - усього	1310	15 629
в тому числі на:	1311	287
будівництво об'єктів	1312	14 658
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1313	5 852
з них машини та обладнання	1314	679
придбання (створення) нематеріальних активів	1315	-
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1316	5
придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	1317	-

XIV. БІОЛОГІЧНІ АКТИВИ

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю										Обліковуються за справедливою вартістю				
		Залишок на початок року		Надійшло за рік	вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності	Вигоди від відновлення корисності	залишок на кінець року		Залишок на початок року	Надійшло за рік	Зміни вартості за рік	Вибуло за рік	Залишок на кінець року
		первісна вартість	накопичена амортизація		первісна вартість	накопичена амортизація				первісна вартість	накопичена амортизація					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Довгострокові біологічні активи – усього в тому числі:	1410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
робоча худоба	1411	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
продуктивна худоба	1412	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
багаторічні насадження	1413	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інші довгострокові біологічні активи	1415	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Поточні біологічні активи – усього в тому числі:	1420	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-
тварини на вирощуванні та відгодівлі	1421	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-
біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)	1422	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-
інші поточні біологічні активи	1424	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-
Разом	1430	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Із рядка 1430 графа 5 і графа 14	вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування	(1431)	-
Із рядка 1430 графа 6 і графа 16	залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів і справедлива вартість біологічних активів, утрачених унаслідок надзвичайних подій	(1432)	-
Із рядка 1430 графа 11 і графа 17	балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені	(1433)	-

XV. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ ВІД ПЕРВІСНОГО ВИЗНАННЯ ТА РЕАЛІЗАЦІЇ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОЇ ПРОДУКЦІЇ ТА ДОДАТКОВИХ БІОЛОГІЧНИХ АКТИВІВ

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, пов'язані з біологічними перетвореннями	Результат від первісного визнання		Уцінка	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат (прибуток +, збиток -) від	
				дохід	витрати				реалізації	первісного визнання та реалізації
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва - усього	1500	249 254	249 254	-	(-)	-	388 640	(188 523)	200 117	200 117
у тому числі: зернові і зернобобові	1510	245 288	245 288	-	(-)	-	367 315	(184 619)	182 696	182 696
з них: пшениця	1511	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-
соя	1512	20 902	20 902	-	(-)	-	6 440	(7 354)	(914)	(914)
соняшник	1513	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-
ріпак	1514	3 966	3 966	-	(-)	-	21 325	(3 904)	17 421	17 421
цукрові буряки (фабричні)	1515	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-
картопля	1516	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-
плоди (зерняткові, кісточкові)	1517	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-
інша продукція рослинництва	1518	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-
додаткові біологічні активи рослинництва	1519	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-
Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього	1520	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-
у тому числі: приріст живої маси – усього	1530	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-
з нього: великої рогатої худоби	1531	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-
свиней	1532	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-
молоко	1533	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-
вовна	1534	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-
яйця	1535	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-
інша продукція тваринництва	1536	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-
додаткові біологічні активи тваринництва	1537	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-
продукція рибництва	1538	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-
	1539	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-
Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом	1540	249 254	249 254	-	(-)	-	388 640	(188 523)	200 117	200 117

ДОДАТОК ДО ПРИМІТОК ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

"ІНФОРМАЦІЯ ЗА СЕГМЕНТАМИ" ЗА 2021 РІК

I. ПОКАЗНИКИ ПРІОРИТЕТНИХ ЗВІТНИХ ГОСПОДАРСЬКИЙ СЕГМЕНТІВ

Найменування показника	Код рядка	Найменування звітних сегментів												Нерозподілені статті		Усього	
		Основний сегмент															
		Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1. Доходи звітних сегментів:																	
Доходи від операційної діяльності звітних сегментів	010	488 372	296 316	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488 372	296 316
з них:																	
доходи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг):	011	488 330	288 865	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488 330	288 865
зовнішнім покупцям																	
іншим звітним сегментам	012	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інші операційні доходи	013	42	7 451	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42	7 451
Фінансові доходи звітних сегментів	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
з них:																	
доходи від участі в капіталі, які безпосередньо стосуються звітного сегмента	021	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інші фінансові доходи	022	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші доходи	030	-	15 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15 000
Усього доходів звітних сегментів	040	488 372	311 316	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488 372	311 316
Нерозподілені доходи	050	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
з них:																	
доходи від операційної діяльності	051	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
фінансові доходи	052	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
Вирахування доходів від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) іншим звітним сегментам	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього доходів підприємства (р. 040 + р. 050 - р. 060)	070	488 372	311 316	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488 372	311 316
2. Витрати звітних сегментів:																	
Витрати операційної діяльності	080	307 172	250 499	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307 172	250 499
з них:																	
собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг):	081	282 031	213 321	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282 031	213 321
зовнішнім покупцям																	
іншим звітним сегментам	082	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Адміністративні витрати	090	8 372	9 374	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8 372	9 374
Витрати на збут	100	16 694	26 216	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16 694	26 216
Інші операційні витрати	110	75	1 588	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75	1 588
Фінансові витрати звітних сегментів	120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
з них:																	
втррати від участі в капіталі, які безпосередньо можна віднести до звітного сегмента	121	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<u>Відсотки за користування кредитом</u>	122	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші витрати	130	-	5 481	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5 481
Усього витрат звітних сегментів:	140	307 172	255 980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307 172	255 980

Найменування показника	Код рядка	Найменування звітних сегментів												Нерозподілені статті		Усього	
		Основний сегмент												Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік
		Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Нерозподілені витрати	150	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
з них: адміністративні, збутові та інші витрати операційної діяльності, не розподілені на звітні сегменти	151	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
фінансові витрати	152	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
податок на прибуток	154	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
Вирахування собівартості реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) іншим звітним сегментам	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього витрат підприємства (р. 140 + р. 150 - р. 160)	170	307 172	255 980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307 172	255 980
3. Фінансовий результат діяльності сегмента (р. 040 - р. 140)	180	181 200	55 336	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181 200	55 336
4. Фінансовий результат діяльності підприємства (р. 070 - р. 170)	190	181 200	55 336	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181 200	55 336
5. Активи звітних сегментів	200	580 871	530 535	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580 871	530 535
з них: Необоротні активи, в т.ч. незавершені капітальні інвестиції	201	106 822	92 451	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106 822	92 451
Запаси	202	252 107	252 107	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252 107	252 107
Гроші та їх еквіваленти	203	141 474	116 663	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141 474	116 663
Розрахунки з зовнішніми покупцями	204	271	105	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271	105
Розрахунки за виданими авансами	205	62 345	51 136	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62 345	51 136
Розрахунки за виданими авансами	206	15 343	7 332	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15 343	7 332
Розрахунки з бюджетом	207	1 940	7 299	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 940	7 299
Витрати майбутніх періодів	208	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші активи та інші поточні розрахунки	209	569	3 441	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569	3 441
Нерозподілені активи	220	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	x	x
з них:	221	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	x	x
	222	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	x	x
	223	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	x	x
	224	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	x	x
Усього активів підприємства	230	580 871	530 534	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580 871	530 534
6. Зобов'язання звітних сегментів	240	128 941	221 834	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128 941	221 834
з них: Короткострокові кредити	241	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Поточні зобов'язання перед зовнішніми постачальниками	242	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Зобов'язання за розрахунками з бюджетом	243	76 550	190 300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76 550	190 300
Зобов'язання з оплати праці та зі страхування	244	1 094	982	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 094	982
Заборгованість за розрахунками з оплати праці та зі страхування	245	824	708	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824	708
Заборгованість за нарахованими відсотками по кредиту	246	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші поточні зобов'язання	247	33 327	23 717	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33 327	23 717
Поточні забезпечення	248	771	971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771	971
Заборгованість за розрахунками з учасниками	249	16 375	5 156	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16 375	5 156

Найменування показника	Код рядка	Найменування звітних сегментів												Нерозподілені статті		Усього	
		Основний сегмент															
		Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Нерозподілені зобов'язання	260	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	x	-
з них:	261	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	x	-
Поточні забезпечення	262	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	x	-
розрахунки з бюджетом	263	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	x	-
Інші поточні зобов'язання	264	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	x	-
Усього зобов'язань підприємства (р. 240 + р. 260)	270	128 941	221 834	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128 941	221 834
7. Капітальні інвестиції	280	15 629	27 190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15 629	27 190
8. Амортизація необоротних активів	290	1 257	1 203	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 257	1 203

II. ПОКАЗНИКИ ЗА ДОПОМІЖНИМИ ЗВІТНИМИ ГЕОГРАФІЧНИМИ ВИРОБНИЧИМИ СЕГМЕНТАМИ

Найменування показника	Код рядка	Найменування звітних сегментів												Нерозподілені статті		Усього	
		Україна		-		-		-		-		-					
		Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Доходи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) зовнішнім покупцям	300	488 330	288 865	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488 330	288 865
Балансова вартість активів звітних сегментів	310	580 871	530 535	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580 871	530 535
Капітальні інвестиції	320	15 629	27 190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15 629	27 190
	330	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

III. ПОКАЗНИКИ ЗА ДОПОМІЖНИМИ ЗВІТНИМИ ЗБУТОВИМИ СЕГМЕНТАМИ

Найменування показника	Код рядка	Найменування звітних сегментів												Нерозподілені статті		Усього	
		Україна		Центральна Європа		Північно-Західна Європа		-		-		-					
		Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Доходи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) зовнішнім покупцям	300	410 295	185 236	78 035	53 706	-	49 923	-	-	-	-	-	-	-	-	488 330	288 865
Балансова вартість активів звітних сегментів	310	580 871	529 299	-	-	-	1 236	-	-	-	-	-	-	-	-	580 871	530 535
Капітальні інвестиції	320	15 629	27 19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15 629	27 190
	330	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО КОМПАНІЮ

Товариство з обмеженою відповідальністю «ЗЕРНЯТКО-ПІВДЕНЬ» (далі – Компанія) (ідентифікаційний код 38096752) зареєстровано 11.01.2013 року.

ТОВ «ЗЕРНЯТКО-ПІВДЕНЬ» має зареєстровані відокремлені підрозділи:

- Одеська область, Кодимський район, с. Загнітків;
- Вінницька область, Піщанський район, смт. Піщанка.

Місцезнаходження юридичної особи: 01133, м. Київ, вул. Генерала Алмазова, буд. 18/7, кімната 506.

Компанія займається вирощуванням зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур (основний код КВЕД 01.11). Основні зернові

культури, що вирощуються Компанією – кукурудза, льон, соя, соняшник, ріпак та ячмінь. Поряд з цим Компанія здійснює виробництво соєвої продукції на давальницьких умовах – передає власну сою для переробки та виробництва соєвих: лецитину, оболонки, гранульованої, олії гідратованої, шроту кормового, тостованого негранульованого з метою подальшого продажу. Також компанія здійснює реалізацію товарів за договорами комісії як комісіонер.

Середня кількість працівників за 2021 рік – 62 особи, за 2020 рік – 66 осіб.

Станом на 31 грудня 2021 року засновниками Компанії є Завертана Ю.П. та Мотузко Д.В. Нижче наведено розмір та суму внеску до статутного капіталу Компанії:

Засновник/ учасник	31 грудня 2021		31 грудня 2020	
	Розмір статутного капіталу	% володіння	Розмір статутного капіталу	% володіння
Мотузко Дмитро Володимирович	500	50%	500	50%
Завертана Юлія Петрівна	500	50%	500	50%
Разом	1 000	100%	1 000	100%

2. ОСНОВНІ ПОЛОЖЕННЯ ОБЛІКОВОЇ ПОЛІТИКИ

ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Дана фінансова звітність Компанії складена відповідно до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку (П(С)БО), які були затверджені Міністерством фінансів України та зареєстровані Міністерством юстиції України та діяли на дату складання цієї

фінансової звітності.

Дана фінансова звітність підготовлена відповідно до принципу безперервності діяльності, відповідно до якого реалізація активів і погашення зобов'язань відбувається в ході звичайної діяльності.

Фінансова звітність підготовлена у відповідності за принципом оцінки по історичній вартості за виключенням деяких фінансових інструментів, які оцінюються по справедливій вартості.

Фінансова звітність складена в національній валюті України — українській гривні (грн). Суми представлені в тисячах гривень (тис. грн), якщо не вказано інше.

При відображенні в бухгалтерському обліку господарських операцій та подій застосовувати норми відповідних національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку, затверджених Міністерством фінансів України.

При відсутності необхідних норм у вітчизняних НП(С)БО застосовувати аналогічні норми системи міжнародних стандартів фінансової звітності МСФЗ-МСФЗ (IAS IFRS) на підставі того, що національні стандарти не можуть суперечити міжнародним.

При складанні фінансової звітності Компанія керується такими принципами обліку:

ОПЕРАЦІЇ В ІНОЗЕМНІЙ ВАЛЮТІ

Статті, включені в фінансову звітність Компанії, виражені у валюті основного економічного середовища - українській гривні, яка є функціональною валютою Компанії. Угоди в валютах, відмінних від функціональної валюти, вважаються операціями в іноземній валюті. Операції в іноземній валюті перераховуються за курсом, який діяв на дату операції або оцінки, якщо стаття підлягає переоцінці. Доходи або витрати від курсових різниць в результаті операцій погашення або переоцінки монетарних активів або зобов'язань на кінець року, деномінованих в іноземній валюті, визнаються в звіті про фінансові результати.

Операції в іноземній валюті в бухгалтерському обліку визначено НП(С)БО 21 «Вплив змін валютних курсів», тому Компанія для розрахунку курсової різниці за експортно-імпортними операціями у відповідності із цим стандартом перераховує заборгованість у валюті на звітну дату та у межах господарської операції у сумі валюти, що надійшла/вибула, або ж погашену частину заборгованості.

При перерахунку доходів, витрат і грошових коштів, виражених в іноземній валюті, середньозважений валютний курс не застосовується.

ОСНОВНІ ЗАСОБИ

Об'єкт основних засобів, визнається активом, якщо існує ймовірність того, що підприємство отримає в майбутньому економічні вигоди від його використання та його вартість може бути достовірно визначена.

До основних засобів відносять матеріальні активи, які підприємство утримує з метою використання їх в процесі виробництва або постачання товарів, надання послуг, здавання в оренду іншим особам очікуваний строк корисного використання (експлуатації) яких більше одного року (або операційного циклу, якщо він більше за рік) і вартість яких перевищує 6000 гривень.

Аналогічні об'єкти, первісна вартість, яких склала менше 6 000 грн., класифікуються як малоцінні необоротні матеріальні активи (МНМА). Амортизація МНМА нараховується в місяці, наступному за місяцем введення в експлуатацію в розмірі 100% вартості об'єкта, який амортизується.

Придбані (створені) основні засоби зараховуються на баланс підприємства і в подальшому відображаються за пер-

вісною (історичною) вартістю за вирахуванням накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності. Одиницею обліку основних засобів є об'єкт основних засобів.

Первісна вартість основних засобів включає суми, сплачені постачальникам активів і підрядникам за виконання будівельно-монтажних робіт (за вирахуванням непрямих податків, які підлягають відшкодуванню); непрямі податки, які пов'язані з придбання основних засобів і не підлягають відшкодуванню; витрати на транспортування, установку, монтаж і налагодження основних засобів; інші витрати, безпосередньо пов'язані з доведення основних засобів до стану, в якому вони придатні для використання.

Первісна вартість основних засобів

збільшується на суму витрат, пов'язаних з поліпшенням об'єкта, яке веде до збільшення майбутніх економічних вигод, первісно очікуваних від використання об'єкта.

Витрати, які здійснюються для підтримання об'єкта основних засобів у робочому стані, і витрати на оплату відсотків за користування кредитом включаються до складу витрат звітного періоду.

Амортизація основних засобів призначена для списання вартості, яка амортизується протягом строку корисного використання активу і розраховується з використанням прямолінійного методу. Нарахування амортизації починається з місяця, наступного за місяцем, в якому основний засіб був введений в експлуатацію. Передбачувані терміни корисного використання основних засобів представлені в такий спосіб:

Група основних засобів	Строк корисного використання
Будівлі та споруди	будівлі – 240 міс. споруди – 180 міс.
Інше обладнання	144 міс.
Машини та обладнання	60 міс.
Транспортні засоби	60 міс.
Меблі, побутова техніка	60 міс.
Прибори, інструменти, інвентар	48 міс.
Оргтехніка та телефони	48 міс.

Ліквідаційна вартість об'єктів основних засобів дорівнює нулю.

Підприємство може переоцінювати об'єкт основних засобів, якщо залишкова вартість цього об'єкта суттєво відрізняється від його справедливої вар-

тості на дату балансу. У разі переоцінки об'єкта основних засобів на ту саму дату здійснюється переоцінка всіх об'єктів групи основних засобів, до якої належить цей об'єкт. Переоцінка основних засобів проводиться на підставі наказу керівника.

Прибуток або збиток, що виникають в результаті вибуття або ліквідації об'єкта основних засобів, визначається як різниця між надходженнями від продажу та балансовою вартістю активу і визнається в складі звіту про фінансові результати.

Земля, що знаходиться у власності, не амортизується. Компанія також має право користування землею, на якій розташовані будівлі.

НЕМАТЕРІАЛЬНІ АКТИВИ

Придбані нематеріальні активи зараховуються на баланс підприємства за первісною вартістю (собівартістю). Первісна вартість придбаного нематеріального активу складається з ціни (вартості) придбання, мита, непрямих податків, що не підлягають відшкодуванню, та інших витрат, безпосередньо пов'язаних з його придбанням та доведенням до стану, в якому він придатний для використання за призначенням.

У складі нематеріальних активів Компанії обліковуються права користування майном та інші нематеріальні активи. Права користування майном включа-

ють емфітевзис та майнові паї.

При придбанні емфітевзису та майнових паїв для первісного визнання в обліку за основу береться фактична собівартість придбання, що включає договірну вартість права та усі витрати, пов'язані з його оформленням.

Наступні витрати на нематеріальні активи капіталізуються тільки в тому випадку, коли вони збільшують майбутні економічні вигоди, втілені в конкретних активах, до яких вони належать. Всі інші витрати відображаються як витрати в тому періоді, в якому вони понесені. Облік нематеріальних активів ведеться по кожному об'єкту нематеріальних активів.

Нарахування амортизації нематеріальних активів здійснюється протягом строку їх корисного використання, який встановлюється при визнанні цього об'єкта активом (при зарахуванні на баланс), але не менше 2-х та не більше 10 років. Строк корисного використання встановлюється окремо для кожного нематеріального активу. Передбачувані терміни корисного використання нематеріальних активів представлені в такий спосіб:

Група нематеріальних активів	Строк корисного використання
Права на використання майна – емфітевзиси	1 200 міс.
Права на використання майна – майнові паї	120 міс.
Інші нематеріальні активи – програмні забезпечення	60 міс.
Інші нематеріальні активи	24 - 120 міс.

Амортизація нематеріальних активів нараховується із застосуванням прямо-лінійного методу. Нарахування аморти-

зації починається з місяця, наступного за місяцем, в якому нематеріальний актив був введений в експлуатацію.

ЗНЕЦІНЕННЯ ОСНОВНИХ ЗАСОБІВ ТА НЕМАТЕРІАЛЬНИХ АКТИВІВ

На кожну дату балансу Компанія переглядає балансові вартості своїх основних засобів і нематеріальних активів з метою визначення, чи існують які-небудь ознаки того, що ці активи втратили частину своєї вартості внаслідок знецінення. Якщо такі ознаки існують, то для визначення ступеня збитків від знецінення, якщо такі мали місце, оцінюється така сума відшкодування. Якщо неможливо оцінити суму очікуваного відшкодування для конкретного активу, Компанія розраховує вартість відшкодування для одиниці, яка генерує грошові кошти, до якої належить цей актив.

Сума очікуваного відшкодування являє собою більшу з двох величин: справедливої вартості за вирахуванням витрат на реалізацію та вартості використання. При оцінці вартості використання передбачувані майбутні потоки грошових коштів дисконтуються до їх поточної вартості із застосуванням ставки дисконтування до оподаткування, яка відображає поточні ринкові оцінки вартості грошей в часі та ризику, властиві для активу, щодо якого не були внесені корегування в майбутні потоки грошових коштів.

Якщо, згідно з оцінкою, сума відшкодування активу (або одиниці, що генерує грошові кошти) менше його балансової вартості, то балансова вартість активу (або одиниці, що генерує грошові кошти) зменшується до суми очікуваного відшкодування. Збиток від знецінення визнається негайно у складі звіту про фінансові результати.

Якщо збиток від знецінення згодом сторнується, то балансова вартість активу (або одиниці, що генерує грошові

кошти) збільшується до переглянутої оцінки його очікуваного відшкодування, однак, таким чином, щоб збільшена сума не перевищувала балансову вартість, яка була б визначена, якби в попередні роки для активу (або одиниці, що генерує грошові кошти) не був визнаний збиток від знецінення. Сторнування збитку від знецінення визнається негайно у складі звіту про фінансові результати.

КАПІТАЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ

Об'єкти, які знаходяться в процесі незавершеного будівництва, капіталізуються як окремий елемент необоротних активів. При завершенні будівництва (готовності для корисного використання) вартість об'єкта переноситься на відповідну категорію основних засобів. Знос на об'єкти незавершеного будівництва не нараховується.

ДОВГОСТРОКОВІ ФІНАНСОВІ ІНВЕСТИЦІЇ

У складі інших фінансових інвестицій Компанії обліковуються іменні інвестиційні сертифікати бездокументарної форми.

Фінансові інвестиції первісно оцінюються та відображаються у бухгалтерському обліку за собівартістю. Собівартість фінансової інвестиції складається з ціни її придбання, комісійних винагород, мита, податків, зборів, обов'язкових платежів та інших витрат, безпосередньо пов'язаних з придбанням фінансової інвестиції.

Фінансові інвестиції на дату балансу відображаються за їх собівартістю з урахуванням зменшення корисності інвестиції.

ЗАПАСИ

Одиницею бухгалтерського обліку запасів є їх найменування, аналітичний облік руху товарно-матеріальних цінностей ведеться в кількісно-сумовому вираженні.

Запаси відображаються в бухгалтерському обліку за найменшою з двох величин: собівартості та чистої вартості реалізації. Первісна вартість запасів складається з таких фактичних витрат: суми, які оплачуються згідно з договором постачальнику (продавцю), за винятком непрямих податків; суми мита; суми непрямих податків у зв'язку з придбанням запасів, які не відшкодовуються Компанії; транспортно-заготівельних витрат; інших витрат, які безпосередньо пов'язані з придбанням запасів і доведенням їх до стану, в якому вони придатні для використання в запланованих цілях.

Запаси відображаються за чистою вартістю реалізації, якщо на дату балансу їх ціна знизилась або вони зіпсовані, застаріли, або іншим чином втратили первісно оцінюється економічну вигоду. Чиста вартість реалізації визначається по кожній одиниці запасів, зменшенням до очікуваної ціни продажу, очікуваних витрат на завершення виробництва і збут. Сума, на яку первісна вартість перевищує чисту вартість їх реалізації, та вартість повністю втрачених (недостачі і втрати від псування) запасів списується на витрати звітного періоду.

У випадку неможливості визначення чистої вартості реалізації, спричиненої відсутністю активного ринку збуту, компанія нараховує 50% знецінення, відносно неходових та застарілих запасів, що не рухалися протягом двох років. Запаси які повністю пошкоджені зне-

цінюються в розмірі 100%.

Оцінка вибуття запасів здійснюється за методом ФІФО.

Вартість МШП, переданих в експлуатацію, виключається зі складу активів (списується з балансу з нарахуванням зносу в розмірі 100% при передачі їх в експлуатацію) з подальшою організацією оперативного кількісного обліку таких предметів за місцями експлуатації і відповідними матеріально-відповідальними особами протягом строку їх фактичного використання (до моменту їх повної ліквідації, списання з балансу). Малоцінні і швидкозношувані предмети вартістю до 100 грн. за одиницю при передачі їх в експлуатацію за балансом не враховуються (окрім приладів обліку та спецодягу).

Біологічний актив та/або сільськогосподарська продукція визнаються активом, якщо існує імовірність отримання підприємством у майбутньому економічних вигід, пов'язаних з їх використанням, та їх вартість може бути достовірно визначена.

Сільськогосподарська продукція Компанії на дату балансу оцінюються за первісною вартістю, яка складається з витрат, фактично понесених підприємством для їх одержання. Вони визнаються незавершеним виробництвом, і відображаються на рахунку 231 «Основне виробництво» до моменту збирання врожаю.

Зібраний урожай (сільськогосподарська продукція) оприбутковується на рахунку 27 «Продукція сільськогосподарського виробництва». Сільськогосподарська продукція при її первісному визнанні оцінюється за виробничою собівартістю відповідно до п. 11 П(С)БО 16 «Витрати».

ФІНАНСОВІ ІНСТРУМЕНТИ

Фінансові інструменти, відображені в балансі, включають грошові кошти, залишки готівки і залишки на банківських рахунках, дебіторську і кредиторську заборгованість і боргові інструменти.

Фінансові зобов'язання на кожную наступну після визнання дату балансу оцінюються за амортизованою собівартістю. Фінансові зобов'язання, призначені для перепродажу, і фінансові зобов'язання за похідними фінансовими інструментами (крім зобов'язання за похідним фінансовим інструментом, яке має бути погашеним шляхом передачі пов'язаного з ним інструмента власного капіталу) на кожную наступну після визнання дату балансу оцінюються за справедливою вартістю. Зобов'язання за похідним фінансовим інструментом, яке має бути погашене шляхом передачі пов'язаного з ним інструмента власного капіталу, справедливую вартість якого на кожную наступну після визнання дату балансу не можна достовірно визначити, оцінюється за собівартістю.

Справедлива вартість фінансових активів та зобов'язань визначається з використанням доступної ринкової інформації та відповідних методик оцінки. Справедлива вартість фінансових інструментів базується на їх ринковій вартості, на дату балансу, без вирахування витрат на здійснення операції. Якщо ринкова вартість недоступна, справедлива вартість такого фінансового інструменту визначається за допомогою моделей ціноутворення або методу дисконтованих грошових потоків.

Для всіх фінансових активів і зобов'язань справедлива вартість, за оцінками Керівництва, приблизно дорівнює їх балансовій вартості станом на 31 грудня 2021 року та 31 грудня 2020 року.

ДЕБІТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ

Дебіторська заборгованість визнається активом, якщо існує ймовірність отримання підприємством майбутніх економічних вигід і її можливо достовірно визначити. В балансі дебіторську заборгованість за товари, роботи, послуги, визнають за чистою вартістю, яка дорівнює сумі дебіторської заборгованості за вирахуванням резерву сумнівних боргів.

Довгострокова дебіторська заборгованість відображається в балансі за її теперішньою вартістю. Визначення теперішньої вартості залежить від виду заборгованості та умов її погашення.

Величину резерву сумнівних боргів розраховують із застосуванням методу абсолютної суми сумнівної заборгованості в розрізі дебіторів. На підставі аналізу дебіторської заборгованості, пов'язаної з реалізацією продукції, робіт, послуг проводиться нарахування резерву сумнівних боргів на кожную звітну дату, на дебіторську заборгованість понад рік, в розмірі 100%.

По кожному контрагенту облік ведеться в розрізі договорів.

Залишок резерву сумнівних боргів на дату балансу не може бути більшим, ніж сума дебіторської заборгованості на ту саму дату. Нарахування суми резерву сумнівних боргів за звітний період відображається у звіті про прибутки і збитки в складі інших операційних витрат.

Виключення безнадійної дебіторської заборгованості з активів здійснюється з одночасним зменшенням величини резерву сумнівних боргів. У разі недостатності суми нахованого резерву сумнівних боргів безнадійна дебіторська заборгованість списується з активів на інші операційні витрати. Сума

відшкодування раніше списаної безнадійної дебіторської заборгованості включається до складу інших операційних доходів.

Поточна дебіторська заборгованість, щодо якої створення резерву сумнівних боргів не передбачено, у разі визнання її безнадійною списують з балансу з відображенням у складі інших операційних витрат.

Термін позовної давності для списання безнадійної заборгованості становить 3 роки.

ГРОШОВІ КОШТИ ТА ЇХ ЕКВІВАЛЕНТИ

Грошові кошти та їх еквіваленти включають в себе грошові кошти в касі, на поточних банківських рахунках, а також короткострокові депозити з первісним строком погашення до трьох місяців.

ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

Зобов'язання визнаються тільки тоді, коли актив отримано, або коли компанія має безвідмовну угоду придбати актив.

Зобов'язання визнається, якщо його оцінка може бути достовірно визначена та існує ймовірність зменшення економічних вигід у майбутньому внаслідок його погашення.

З метою бухгалтерського обліку зобов'язання поділяються на довгострокові, поточні, забезпечення і доходи майбутніх періодів.

Довгострокові і поточні зобов'язання

Довгострокові зобов'язання, відображаються в балансі за їх теперішньою вартістю. Визначення теперішньої вартості залежить від умов та виду зобов'язання.

Поточні зобов'язання відображаються на балансових рахунках за сумою погашення. Поточні зобов'язання Компанії включають кредиторську заборгованість за товари, роботи і послуги, поточну заборгованість за розрахунками з одержаних авансів, за розрахунками з бюджетом, розрахунками зі страхування, розрахунками з оплати праці, за розрахунками з учасниками, іншу кредиторську заборгованість.

ІНШІ АКТИВИ

До статті «Витрати майбутніх періодів» відносять суми на підписку періодичних видань, на страхування об'єктів та суб'єктів, суми супровід програмного забезпечення, існуючого на підприємстві, а також всі інші витрати, пов'язані з наступним обліковим періодом.

ВИЗНАННЯ ДОХОДІВ

Дохід визнається під час збільшення активу або зменшення зобов'язання, що призводить до зростання власного капіталу (за винятком зростання капіталу за рахунок внесків учасників підприємства), за умови, що оцінка доходу може бути достовірно визначена.

Доходи від реалізації оцінюються за справедливою вартістю отриманої або підлягає отриманню компенсації і являють собою суми до отримання за товари і послуги, продані в ході звичайної господарської діяльності, за вирахуванням очікуваних сум дисконтів та податку на додану вартість («ПДВ»).

Доходи від реалізації товарів (готової продукції) визнаються за умови виконання всіх наведених нижче умов:

- Компанія передала покупцеві всі істотні ризики і вигоди, пов'язані з володінням товарами;

- Компанія більше не братиме участі в управлінні в тій мірі, яка зазвичай асоціюється з правом володіння, і не контролює продані товари;
- Сума доходів може бути достовірно визначена;
- Існує ймовірність того, що економічні вигоди, пов'язані з операцією, надійдуть в Компанію;
- Понесені або очікувані витрати, пов'язані з операцією, можуть бути достовірно визначені.

Доходи від надання послуг визнаються, коли: сума доходів може бути достовірно визначена; існує ймовірність того, що економічні вигоди, пов'язані з операцією, надійдуть в Компанію; і понесені або очікувані витрати, пов'язані з операцією, можуть бути достовірно визначені.

У бухгалтерському обліку доходи відображаються з урахуванням норм НП(С)БО 15 «Дохід». Дохід від реалізації продукції, товарів визнають в момент відвантаження, дохід від реалізації послуг визнається у звітному періоді підписання акту наданих послуг (виконаних робіт).

ВИЗНАННЯ ВИТРАТ

Витратами звітного періоду визнаються або зі зменшенням активів, або збільшенням зобов'язань, які призводять до зменшення власного капіталу Компанії (за винятком зменшення капіталу внаслідок його вилучення або розподілу власниками), за умови, що ці витрати можуть бути достовірно оцінені.

Витрати визнаються витратами певного періоду одночасно з визнанням доходу, для отримання якого вони були понесені. Витрати, які неможливо прямо пов'язати з доходами певного періоду, відображаються у складі витрат того звітного періоду, в якому вони були понесені.

Собівартість реалізованих товарів, робіт, послуг складається з виробничої собівартості товарів, робіт, послуг, які були реалізовані протягом звітного періоду, та нерозподілених загально-виробничих витрат. Базою розподілу загальновиробничих витрат є планова собівартість випуску.

До собівартості реалізованої готової продукції включаються також витрати на її зберігання та транспортування до елеваторів.

Витрати на позики, безпосередньо відносяться до придбання, будівництва або виробництва кваліфікованого активу, тобто активу, підготовка якого до передбачуваного використання або для продажу обов'язково вимагає значного часу, додаються до вартості цих активів до тих пір, поки ці активи не будуть, в основному, готові до передбачуваного використання або для продажу. Інші витрати на позики Компанія відносить до витрат поточного періоду.

ВИПЛАТИ ПРАЦІВНИКАМ

Посадові одиниці, оклади та тарифи визначаються штатним розкладом.

У Компанії використовують форми і системи оплати праці відповідно до умов, передбачених відповідними положеннями підприємства.

Компанія здійснює відрахування до Державного Пенсійного фонду України за ставками, який діють протягом року, виходячи з нарахованої заробітної плати працівників. Ці відрахування відображаються в тому звітному періоді, до якого відноситься відповідна заробітна плата.

Виплати працівникам обліковуються відповідно до вимог НП(С)БО 26 «Виплати працівникам». Згідно з вимогами

НП(С)БО 16 «Витрати», витрати на оплату праці визнаються витратами виробничими, адміністративними або витратами на збут в залежності від того, на якій ділянці господарської діяльності працює персонал.

Суми добових витрат визначаються у разі відрядження:

- у межах України – відповідно до наказу керівника про відрядження;
- закордонні відрядження за наявності візи (дозволу на виїзд для візових країн) – згідно з наказом про відрядження та відмітками прикордонних служб про перетин кордону в закордонному паспорті або документі, що його замінює.

Витрати на відрядження, визнані Компанією до відшкодування, відносяться на той самий вид витрат, куди відносяться інші витрати на утримання підрозділу, у якому числиться відряджений працівник. Компанія компенсує витрати на проїзд, харчування та проживання працівників підприємства, постійним місцем проживання яких є місто інше, ніж місце розташування підприємства, за наявністю відповідних підтверджуючих такі витрати документів.

Облік розрахунків з підзвітними особами ведеться в розрізі підзвітних осіб.

Чинним законодавством України передбачено створення забезпечень для відшкодування майбутніх операційних витрат. Компанія створює забезпечення для виплат відпусток працівникам відповідно до п.14 НП(С)БО 11 «Зобов'язання»: сума забезпечення визначається щомісяця як добуток фактично нарахованої заробітної плати працівникам і норми резервування, обчислені як відношення річної планової суми на оплату відпусток до загального річного планового фонду оплаті праці.

ОРЕНДА

Платежі за договорами операційної оренди визнаються як витрати на прямолінійній основі протягом строку дії відповідної оренди, за винятком випадків, коли інший системний спосіб краще характеризує ті тимчасові рамки, в яких можуть бути реалізовані економічні вигоди від орендованого активу. Умовні орендні платежі, що виникають із договорів операційної оренди, визнаються як витрати в тому періоді, в якому вони були понесені. Компанія не має активів на балансі, за договорами фінансової оренди.

Доходи від операційної оренди обліковуються у складі інших операційних доходів.

Амортизація, що нараховується на об'єкти операційної оренди, обліковується у складі інших операційних витрат.

ІНШЕ

Фінансова звітність подається за формами і в терміни, передбачені НП(С)БО 1 «Загальні вимоги до фінансової звітності», затверджений наказом Мінфіну від 07.02.2013 р. № 73 та Постановою Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку подання фінансової звітності» від 28.02.2000 р. № 419.

Звіт про рух грошових коштів складають із застосуванням прямого методу.

Компанія відноситься до четвертої групи платників єдиного податку як сільськогосподарський товаровиробник, є платником податку на додану вартість.

Пов'язані сторони та перелік операцій між ними визначається відповідно до норм НП(С)БО 23 «Розкриття інформації щодо пов'язаних сторін».

3. НЕОБОРОТНІ АКТИВИ

НЕМАТЕРІАЛЬНІ АКТИВИ

В обліку Компанії станом на 31.12.2021 р. нематеріальні активи поділяють на такі групи:

- права на використання майна – емфітевзиси;
- права на використання майна – майнові паї;
- інші нематеріальні активи.

У складі нематеріальних активів станом на 31 грудня 2021 року Компанія обліковує право користування земельними ділянками, отримане на умовах емфітевзису, первісною вартістю на загальну суму 8 675 тис. грн, майнові паї первісною вартістю на загальну суму 520 тис. грн, а також права на використання програмного забезпечення первісною вартістю на загальну суму 96 тис.

грн. Накопичена амортизація нематеріальних активів станом на 31.12.2021 р. складає 396 тис. грн.

НЕЗАВЕРШЕНІ КАПІТАЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ

Незавершені капітальні інвестиції станом на 31.12.2021 р. складають 6 619 тис. грн, станом на 31.12.2020 р. складають 544 тис. грн.

ОСНОВНІ ЗАСОБИ

У складі основних засобів Компанія обліковує земельні ділянки, споруди, машини та обладнання, транспортні засоби, офісну техніку та інші об'єкти основних засобів, що використовуються Компанією в господарській діяльності, які мають наступну структуру та зміну обсягів:

Основні засоби	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
Земельні ділянки	88 309	80 154
Транспортні засоби	2 384	2 677
Будинки та споруди	359	386
Машини та обладнання	158	205
Інструменти, прилади та інвентар	62	42
Інші основні засоби	36	39
Чиста балансова вартість	91 308	83 503

Станом на 31.12.2021 р. у Компанії відсутні обмеження щодо спроможності реалізувати необоротні активи або перевести дохід і надходження від їх продажу.

Укладених угод на придбання у май-

бутньому основних засобів у Компанії станом на 31.12.2021 р. немає.

Основні засоби, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо) у Компанії станом на 31.12.2021 р. відсутні.

4. ДОВГОСТРОКОВІ ФІНАНСОВІ ІНВЕСТИЦІЇ

У складі Інших фінансових інвестицій статті «Довгострокові фінансові інвестиції» Компанія обліковує цінні папери – іменні інвестиційні сертифікати бездокументарної форми.

Такі фінансові інвестиції Компанія оцінює за собівартістю, оскільки неможли-

во достовірно оцінити їх справедливую вартість на звітну дату. Балансова вартість таких активів станом на 31 грудня 2021 року становить 252 107 тисяч гривень.

Відомість про цінні папери наведена нижче:

Найменування емітента ЦП	Номінальна вартість 1 ЦП, грн.	Кількість, шт.	Загальна вартість придбання ЦП на 31 грудня 2021
Товариство з обмеженою відповідальністю «Компанія з управління активами «ПАЛЛАДІУМ КАПІТАЛ» (Закритий недиверсифікований венчурний пайовий інвестиційний фонд «ІНВЕСТИЦІЙНЕ ПАРТНЕРСТВО»)	1 000,00	220 863	252 107
Разом			252 107

Найменування емітента ЦП	Номінальна вартість 1 ЦП, грн.	Кількість, шт.	Загальна вартість придбання ЦП на 31 грудня 2020
Товариство з обмеженою відповідальністю «Компанія з управління активами «ПАЛЛАДІУМ КАПІТАЛ» (Закритий недиверсифікований венчурний пайовий інвестиційний фонд «ІНВЕСТИЦІЙНЕ ПАРТНЕРСТВО»)	1 000,00	220 863	252 107
Разом			252 107

5. ЗАПАСИ

У складі активів представлені запаси, які мають наступну структуру та зміну обсягів:

Запаси	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
Продукція сільськогосподарського виробництва (кукурудза та соя)	109 751	115 328
Товари (ЗЗР, шрот)	17 353	-
Матеріали сільськогосподарського призначення	13 980	1 319
Паливо	390	16
Разом	141 474	116 663

Запаси відображені за первісною вартістю, яка складається з фактичних витрат на їх придбання. Запаси, щодо яких є будь які обмеження, відсутні.

В складі запасів Компанії обліковується сільськогосподарська продукція. Фінансовий результат від її первісного визнання та реалізації наведено нижче:

Продукція 2021 року	Вартість первісного визнання	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат
Кукурудза	221 240	355 735	174 119	181 616
Соя	20 902	6 440	7 354	(914)
Ріпак	3 966	21 325	3 904	17 421
Ячмінь	3 146	5 140	3 146	1 994
Разом	249 254	388 640	188 523	200 117

Обсяг виробництва сільськогосподарської продукції за звітний період становить 86 918,433 тони, в тому числі: сої

– 4 593,046 тон, кукурудзи – 79 828,387 тон, ріпаку – 1 499,000 тон та ячменю – 998,000 тон.

6. ТОРГІВЕЛЬНА ТА ІНША ДЕБІТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ

Торговельна дебіторська заборгованість	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
Дебіторська заборгованість покупців	62 345	51 136
Разом	62 345	51 136

Торговельна дебіторська заборгованість за періодами прострочена, але не знецінена	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
Не прострочена та не знецінена	5 185	18
31 - 60 днів	17 220	126
61 - 90 днів	427	82
91 – 365 днів	27 078	50 903
більше 365 днів	12 435	7
Разом	62 345	51 136

Інша дебіторська заборгованість	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
Витрати, що сплачені авансом	15 343	7 332
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1 940	7 299
Інша поточна дебіторська заборгованість	21	3 159
Разом	17 304	17 790

Станом на 31.12.2021 стаття «Інша поточна дебіторська заборгованість» представлена у вигляді заборгованості за розрахунками з державними цільовими фондами у сумі 21 тис. грн.

Дебіторська заборгованість відобра-

жена у фінансовій звітності Компанії за собівартістю, оскільки вона є короткостроковою та її справедлива вартість не зазнає значного впливу від зміни вартості грошей у часі. Забезпечень дебіторської заборгованості протягом звітного періоду Компанія не отримувала.

7. ГРОШОВІ КОШТИ ТА ЇХ ЕКВІВАЛЕНТИ

Стаття балансу «Грошові кошти та їх еквіваленти» станом на звітні дати була представлена наступним чином:

	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
Грошові кошти на банківських рахунках в національній	271	105
Разом	271	105

8. ІНШІ ОБОРОТНІ АКТИВИ

Стаття балансу «Інші оборотні активи» станом на звітні дати була представлена наступним чином:

	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
Розрахунки з технічного ПДВ (податковий кредит)	548	282
Разом	548	282

9. ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ

Назва статті	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
Зареєстрований (пайовий) капітал	1	1
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	451 929	308 699
Разом	451 930	308 700

Станом на 31 грудня 2021 року статутний капітал Компанії в розмірі 1 тис. гривень повністю оплачений. Компанія контролюється основними власниками – фізичними особами: Завертаною Ю.П. та Мотузко Д.В.

	31 грудня 2021 року		31 грудня 2020 року	
Засновник/ учасник	Розмір статутного капіталу	% володіння	Розмір статутного капіталу	% володіння
Мотузко Дмитро Володимирович	0,500	50%	0,500	50%
Завертана Юлія Петрівна	0,500	50%	0,500	50%
Разом	1	100%	1	100%

Розмір накопиченого чистого прибутку за 2021 рік Компанії становить 181 200 тис. грн, за 2020 рік – 55 336 тис. грн.

Протягом року, що закінчився 31 грудня 2021 року, Компанія виплатила учасникам дивіденди за результатами 2018 року, що зменшило розмір накопиченого прибутку на 38 000 тис. грн.

10. ДОВГОСТРОКОВІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ І ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Станом на 31 грудня 2021 та 31 грудня 2020 років у Компанії відсутні довгострокові зобов'язання і забезпечення.

11. ПОТОЧНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ І ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Поточні зобов'язання і забезпечення	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	76 550	190 300
Інші поточні зобов'язання	33 327	23 717
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	16 375	5 156
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1 094	982
Поточні забезпечення	771	971
Розрахунки з персоналом за оплату праці	665	547
Розрахунки зі страхування	159	161
Разом	128 941	221 834

Стаття балансу «Інші поточні зобов'язання» станом на звітні дати була представлена наступним чином:

Інші поточні зобов'язання	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
Заборгованість за отриманою поворотною безвідсотковою фінансовою допомогою	30 643	22 445
Зобов'язання з технічного ПДВ	1 827	331
Заборгованість за договорами оренди землі	857	941
Разом	33 327	23 717

Поточні забезпечення	31.12.2020	Нараховано за 2021 р.	Використа- но за 2021 р.	Сторнова- но у 2021 р.	31.12.2021
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	971	729	(929)	-	771
Разом	971	729	(929)	-	771

Загалом поточна кредиторська заборгованість протягом 2021 року мала позитивну тенденцію до зменшення своєї частки в структурі поточних зобов'язань та забезпечень Компанії.

12. ДОХОДИ

Обсяги реалізації	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
Чистий дохід від реалізації продукції власного виробництва (кукурудза, льон, соя, ріпак, соняшник, ячмінь)	388 638	225 933
Чистий дохід від реалізації продукції, що отримана з переробки давальницької сировини (лецитин соєвий, оболонка соєва, олія соєва)	81 467	59 740
Чистий дохід від реалізації товарів (запасів)	18 142	3 187
Чистий дохід від реалізації послуг (навантаження)	82	5
Разом	488 330	288 865

В порівнянні з 2020 у 2021 році чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) Компанії зріс на 162 705 тис. грн. або на 72,02%.

Обсяги реалізації	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
Інші доходи від операційної діяльності	21	824
Дохід від операційної курсової різниці	16	247
Дохід від купівлі-продажу іноземної валюти	5	138
Дохід від реалізації фінансових інвестицій	-	15 000
Дохід від зменшення нарахованого резерву сумнівних боргів	-	4 508
Дохід від коригування забезпечення виплат відпускних	-	399
Дохід від реалізації інших оборотних активів (ЗЗР)	-	1 281
Дохід від списання кредиторської заборгованості	-	54
Разом	42	22 451

В порівнянні з 2020 у 2021 році інші операційні, фінансові та інші доходи Компанії зменшились на 22 409 тис. грн у зв'язку з реалізацією у 2020 році інвестиційних сертифікатів в кількості

5 481 шт. згідно договору купівлі-продажу (викупу) цінних паперів № 16/20-В-ІП від 02.03.2020 р. загальною вартістю 15 000 тис. грн.

13. ВИТРАТИ

Структура витрат на виробничо-комерційну діяльність Компанії:

Собівартість продажу	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
Транспортування, очищення та сушка зерна	(97 470)	(4 310)
Матеріали та сировина	(76 484)	(85 078)
Послуги, пов'язані із вирощуванням с/г продукції, надані третіми сторонами	(37 092)	(39 313)
Орендна плата за земельні паї	(31 169)	(28 292)
Витрати на переробку с/г продукції	(19 416)	(6 338)
Паливо-мастильні матеріали	(14 840)	(9 622)
Заробітна плата	(5 036)	(3 888)
Амортизація	(1 155)	(1 079)
Зміна залишків готової продукції	11 775	(25 720)
Інші витрати	(11 144)	(9 681)
Разом	(282 031)	(213 321)

Адміністративні витрати	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
Заробітна плата	(4 227)	(4 585)
Нотаріус (ОСГ)	(1 113)	(2 408)
Матеріали (ПММ, запчастини, канцтовари та МШП)	(1 001)	(260)
Соціальне страхування	(908)	(971)
Консультаційні, інформаційні, аудиторські та інші послуги	(479)	(394)
РКО (послуги банку)	(263)	(234)
Телекомунікаційні зв'язку	(194)	(213)
Амортизація	(102)	(135)
Оренда приміщень адміністративного призначення та авто	(78)	(96)
Інші витрати	(7)	(78)
Разом	(8 372)	(9 374)

Витрати на збут	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
Витрати на зберігання продукції та супутні послуги	(9 001)	(13 714)
Витрати на транспортування, перевалку, транспортно-експедиційні та інші послуги	(7 448)	(11 800)
Витрати на рекламу та дослідження ринку	(135)	(108)
Витрати на комісійну винагороду продавцям, торговим агентам	(110)	(369)
Витрати на передпродажну підготовку товарів та на брокерські послуги	-	(225)
Разом	(16 694)	(26 216)

Інші операційні витрати	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
Сумнівні та безнадійні борги (списання безнадійної заборгованості)	(24)	(5)
Благодійна допомога	(15)	(20)
Інші операційні витрати (лікарняні та ЄСВ на лікарняні)	(14)	(28)
Суми сплачених податків та зборів при купівлі паїв та ОСГ	(12)	(34)
Витрати від операційної курсової різниці	(7)	(192)
Витрати на купівлю-продаж іноземної валюти	(2)	(29)
Пені, штрафи та неустойки	(1)	(1)
Собівартість реалізованих виробничих запасів (ЗЗР)	-	(1 279)
Разом	(75)	(1 588)

Інші витрати	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
Собівартість реалізованих фінансових інвестицій (Примітка 12)	-	(5 481)
Разом	-	(5 481)

14. ПОДАТКИ

Поточна заборгованість за податками включає:

Дебіторська заборгованість за податками	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
Податок на додану вартість	1 122	6 055
Податок на доходи фізичних осіб	810	1 027
Земельний податок/орендна плата за земельні ділянки	6	113
Військовий збір та плата за ліцензії	1	104
Разом	1 789	7 299

Поточні податки до сплати	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
Єдиний податок 4 групи	867	844
Податок на доходи фізичних осіб	144	119
Земельний податок/орендна плата за земельні ділянки	82	19
Військовий збір	1	-
Разом	1 094	982

Поточна заборгованість за податками обґрунтована господарською діяльністю Компанії. Податок на додану вартість розраховано згідно податкового

законодавства. В Україні законодавчо встановлені ставки податку на додану вартість у 2021 році – 7%, 14% та 20%.

15. ОПЕРАЦІЇ З ПОВ'ЯЗАНИМИ СТОРОНАМИ

Для цілей складання цієї фінансової звітності сторони вважаються пов'язаними, якщо одна з них має можливість контролювати іншу або може мати суттєвий вплив при прийнятті фінансових та управлінських рішень, як це визначено в П(С)БО 23 «Розкриття інформації щодо пов'язаних сторін». Рішення про те які сторони являються зв'язаними приймають не тільки на основі їх юридичної форми, але і виходячи з характеру стосунків зв'язаними сторін.

Компанія приймає політику взаємовідносин із пов'язаними особами без

спеціального ціноутворення. Операції із пов'язаними особами відображуються виключно за принципом «справедливої вартості» на підставі договорів з врахуванням інтересів обох сторін.

Операції з пов'язаними сторонами (доходи від реалізації, витрати на придбання, залишки за операціями станом на 31.12.2021 та 31.12.2020) представлені у таблицях нижче. Ці операції являють собою: купівлю-продаж товарів (сої, соєвих олій, лецитин та оболонку, дизельного палива, пшениці) та послуг зі зберігання сої, з транспортного пере

везення вантажів, орендні операції та операції за агентськими угодами між Компанією та пов'язаними сторонами – підприємствами, які здійснюють спільний контроль над Компанією або мають значний вплив на неї (такі підприємства належать одному із власників Компанії).

Усі операції здійснюються на підставі двосторонніх договорів, розрахунки проводяться за грошові кошти.

Немає ні виданих, ні отриманих гарантій та забезпечень за дебіторською та кредиторською заборгованістю пов'язаних сторін. Компанією протягом року, що закінчився 31.12.2021, не здійснювалось знецінення дебіторської заборгованості із пов'язаними сторонами (відсутні ознаки знецінення). Така оцінка здійснюється щорічно при визначенні фінансової позиції пов'язаних сторін, а також ринку, на якому пов'язані сторони здійснюють свою діяльність.

Доходи та витрати пов'язаних сторін, відображені в Звіті про фінансовий результат	Дохід від продажів пов'язаним особам		Послуги та ТМЦ, придбані у пов'язаних сторін	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Реалізація / придбання сільсько-господарської та готової продукції (сої, соєвих олій, оболонки та лецитину, пшеницю, дизпаливо)	106 037	78 679	21 657	13 284
Надання послуг з переробки давальницької сировини	-	-	5 631	6 338
Суборенда земельних ділянок	-	-	780	-
Послуги зі зберігання сої	-	-	241	2 251
Надання послуг з перевезення	-	-	210	1 432
Послуги комісонера	-	-	110	108
Разом	106 037	78 679	28 629	23 413

Торговельна та інша дебіторська заборгованість щодо пов'язаних осіб	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
Компанією-комісіонером за договором комісії	61 254	42 151
Аванси видані	2 195	1 395
Торговельна дебіторська заборгованість	196	233
Разом	63 645	43 779

Торговельна кредиторська заборгованість та інші зобов'язання щодо пов'язаних осіб	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
Торговельна кредиторська заборгованість	1 895	9 183
Аванси отримані	-	-
Разом	1 895	9 183

До управлінського персоналу належать: генеральний директор, виконавчий директор (з 2021р.) та головний бухгалтер.

Протягом років, що закінчилися 31.12.2020 та 31.12.2021, Компанія нараховувала та сплачувала виключно заробітну плату управлінському персоналу відповідно до встановленої системи оплати праці.

Виплати провідному управлінському персоналу	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
Виплата заробітної плати	452	308
Соціальні витрати, пов'язані з виплатою зарплати	99	68
Разом	551	376

Заборгованість (поточна) із заробітної плати з зв'язаними особами станом на 31.12.2021 р. становить 36 тис. грн, станом на 31.12.2020 року – 21 тис. грн.

16. ФАКТИЧНІ ТА ПОТЕНЦІЙНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

ОПЕРАЦІЙНЕ СЕРЕДОВИЩЕ

Діяльність компанії здійснюється в Україні. Отже, Компанія працює на економічних та фінансових ринках України, які демонструють характеристики ринку, що розвивається. Політична та економічна ситуація в Україні за останні роки зазнала значної турбулентності. Правова, податкова та нормативно-правова база продовжують розвиватися, можуть бути предметом різних інтерпретацій та їм властиві часті зміни, що разом з іншими правовими та фіскальними перешкодами сприяють проблемам, з якими стикаються суб'єкти, що працюють в Україні.

Навесні 2014 року в окремих районах Луганської та Донецької областей України розпочався збройний конфлікт. Як наслідок, частина Донецької та Луганської областей залишилася під контр-

олем самопроголошених республік, і українська влада наразі не може повністю виконувати українське законодавство на цій території. Крім того, у березні 2014 року низка подій у Криму призвела до анексії Республіки Крим Російською Федерацією, яка не була визнана Україною та багатьма іншими країнами.

21 лютого 2022 року Російська Федерація офіційно визнала дві українські сепаратистські області – Луганську та Донецьку та дозволила використання збройних сил на цих територіях. 24 лютого 2022 року російські війська вторглися в Україну та розпочали військові дії у багатьох регіонах. Війна, що триває, призвела до людських жертв, значного переміщення населення, пошкодження інфраструктури, введення Національним банком України певних адміністративних обмежень на опера-

ції з конвертації валюти та платежів за кордоном та загального суттєвого порушення господарської діяльності в Україні. Це може мати згубний вплив на політичне та бізнес-середовище в Україні, у тому числі на здатність багатьох підприємств продовжувати свою діяльність у звичайному режимі.

Майбутнє бізнес-середовище може відрізнитися від оцінки керівництва. На поточний момент керівництво вважає, що наявність ліквідних активів дозволить виконувати зобов'язання перед контрагентами протягом 12 місяців та дозволить компанії після закінчення військового стану відновити свою діяльність у повній мірі.

ОПОДАТКУВАННЯ

В результаті загальної нестабільної економічної ситуації в Україні податкові органи України приділяють все більшу увагу діловим кругам. В зв'язку з цим регіональне та загальнодержавне податкове законодавство постійно змінюється. Крім того, зустрічаються випадки їх непослідовного застосування, інтерпретації та виконання. Недотримання законів та нормативних актів може призвести до накладання серйозних штрафів і пені. В результаті майбутніх податкових перевірок можуть бути виявлені додаткові зобов'язання, які не будуть відповідати податковій звітності Компанії. Такими зобов'язаннями можуть бути власне податок, а також штрафи і пеня; і їх розміри можуть бути істотними. Менеджмент вважає, що Компанія у повному обсязі виконала свої податкові зобов'язання відповідно до свого розуміння податкового законодавства.

ЮРИДИЧНІ ПИТАННЯ

В процесі звичайної господарської ді-

яльності Компанія не залучена до суттєвих судових розглядів справ. Станом на дату затвердження фінансової звітності на 31.12.2021 р. зобов'язань (в т.ч. умовних) в результаті судових позовів або скарг не існує.

КОНТРАКТНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

Станом на 31 грудня 2021 року Компанія не мала контрактних зобов'язань на придбання основних засобів і нематеріальних активів.

СПРАВЕДЛИВА ВАРТІСТЬ ФІНАНСОВИХ ІНСТРУМЕНТІВ

Справедлива вартість фінансових активів та зобов'язань Компанії визначається з використанням доступної ринкової інформації та відповідних методик оцінки. Справедлива вартість фінансових інструментів базується на їх ринковій вартості, на дату балансу, без вирахування витрат на здійснення операції. Якщо ринкова вартість недоступна, справедлива вартість такого фінансового інструменту визначається за допомогою моделей ціноутворення або методу дисконтованих грошових потоків. Однак при інтерпретації ринкової інформації з метою визначення справедливої вартості фінансових інструментів, потрібен суттєвий рівень судження. Відповідно, оцінки справедливої вартості не обов'язково вказують на суми, які могли б бути реалізовані в ході поточного ринкового обміну. Використання різних ринкових допущень та/або методик оцінки може мати істотний вплив на визначення рівня справедливої вартості.

Для всіх фінансових активів і зобов'язань справедлива вартість, за оцінками Керівництва, приблизно дорівнює їх балансовій вартості станом на 31 грудня 2021 року та 31 грудня 2020 року.

17. ФІНАНСОВІ ІНСТРУМЕНТИ ТА УПРАВЛІННЯ РИЗИКАМИ

ВАЛЮТНИЙ РИЗИК

Валютний ризик - це ризик того, що вартість фінансових інструментів буде коливатися через зміни валютних (обмінних) курсів. Схильність Компанії до ризику зміни обмінних курсів іноземних валют обумовлена, перш за все, фінансовою діяльністю Компанії (мультивалютні кредити деноміновані в іноземних валютах, відмінних від функціональної валюти Компанії).

Для українських компаній, які здійснюють операції з іноземними контрагентами та/або в іноземній валюті (зокрема, в Євро, Доларі США), існує певний рівень валютного ризику, що пов'язаний з обсягом таких операцій та їх впливу на загальну валюту балансу підприємства.

Мінімізація валютних ризиків має вагомe значення для підприємства, що здійснює зовнішньоекономічну діяльність, коли вартість валюти може істотно змінюватися в короткі терміни. Саме тому контроль валютного ризику є актуальним, оскільки курси валют піддаються впливу значних коливань. Мінімізація валютних ризиків може бути досягнута такими способами: прогнозуванням валютного ризику; правильним вибором валюти ціни; регулюванням валютної позиції по контрактах (тобто збалансуванням платежів і надходжень в іноземній валюті); прискоренням або затримкою платежу за поставлені товари; застосуванням валютних та інших захисних застережень; страхуванням за допомогою строкових валютних угод.

На звітну дату у Компанії були відсутні фінансові активи та зобов'язання, деноміновані у іноземній валюті, в зв'язку з чим валютні ризики на відповідну дату у Компанії відсутні.

РИЗИК ЛІКВІДНОСТІ

Завданням Компанії є підтримка балансу між безперервним фінансуванням і гнучкістю у використанні умов кредитування, що надаються постачальниками.

Ризик ліквідності - це ризик невиконання фінансових зобов'язань Компанії на дату їх погашення. Підхід Компанії до управління ліквідністю полягає у забезпеченні (наскільки це можливо) постійної наявності ліквідності, що дозволить погасити зобов'язання у часі (як у звичайних умовах, так і в надзвичайних), що дозволяє уникнути додаткових витрат або пошкодження репутації Компанії.

Керівництво Компанії несе відповідальність за підтримання необхідного рівня ліквідності. Відповідна структура підтримки вимог Компанії коротко- та довгострокового фінансування та контролю ліквідності була розроблена керівництвом Компанії. Компанія керує цим ризиком шляхом підтримки достатніх резервів, використання банківських ресурсів та позик. Разом з цим, керівництво Компанії також контролює рівень планових та фактичних грошових потоків.

КРЕДИТНИЙ РИЗИК

Фінансові інструменти, які потенційно піддають Компанію значущим кредитним ризикам, в основному складаються з дебіторської заборгованості та грошових коштів.

Керівництво Компанії прийняло відповідну кредитну політику, та постійно відслідковує можливі кредитні ризики. Оцінка кредитного ризику здійснюється за всіма замовниками, які кредитують

ся на будь-яку суму. Більшість продажів Компанії здійснюються замовникам, які мають прийнятну кредитну історію, або на підставі попередньої оплати.

Кредитний ризик Компанії контролюється і аналізується в кожному конкретному випадку, і, виходячи з статистики стягнення заборгованості, керівництво Компанії вважає, що Компанія не має значного ризику виникнення збитків понад суми, що відображені в резервах

на покриття збитків від зменшення корисності за кожною категорією активів.

Грошові кошти Компанії розміщуються у платоспроможних банках, які знаходяться в Україні і мають достатній кредитний рейтинг.

Максимальний кредитний ризик для Компанії станом на звітні дати був представлений наступними сумами, у тис. грн.:

Стаття	31 грудня 2021 року	31 грудня 2020 року
Довгострокові фінансові інвестиції	252 107	252 107
Торгова та інша дебіторська заборгованість	62 366	59 610
Грошові кошти та їх еквіваленти	271	105
Разом	314 744	311 822

ВІДСОТКОВИЙ РИЗИК

Ризик зміни відсоткових ставок являє собою ризик того, що на фінансові результати Компанії буде здійснюватися негативний вплив зміни плаваючих відсоткових ставок по короткостроко-

вим кредитам та позикам. Враховуючи відсутність короткострокових кредитів та позик, Компанія не схильна до впливу коливань процентних ставок, що не може негативно вплинути на фінансові результати діяльності Компанії.

18. ВИПРАВЛЕННЯ ПОМИЛОК І ЗМІНИ У ФІНАНСОВИХ ЗВІТАХ

У звітному періоді Компанія не проводила суттєвих виправлень помилок, допущених при складанні фінансових звітів у попередніх роках, шляхом коригування сальдо нерозподіленого прибутку на початок звітного року.

Всі статті активів і зобов'язань були відображені у відповідності з НП(С)БО.

19. БЕЗПЕРЕРВНІСТЬ ДІЯЛЬНОСТІ

Чистий прибуток Компанії за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року, склав 181 200 тис. гривень, чистий прибуток за рік, що закінчився станом на 31 грудня 2020 року – 55 336 тис. гривень.

Станом на 31.12.2021 р. поточні активи перевищили поточні зобов'язання Компанії на 93 001 тис. грн, проте станом на 31.12.2020 р. поточні зобов'язання Компанії перевищили її поточні активи на суму 35 858 тис. грн

поточні активи перевищили поточні зобов'язання Компанії на 47 005 тис. грн.

Протягом року, що закінчився 31 грудня 2021 року та 31 грудня 2020 року Компанія генерує достатній обсяг грошових коштів для покриття поточних зобов'язань, а також для виконання договірних відносин по короткостроковим фінансовим зобов'язанням.

Фінансові звіти було підготовлено на основі припущення про безперервність функціонування, відповідно до якого реалізація активів і погашення зобов'язань відбувається в ході звичайної діяльності. Менеджмент Компанії, оцінюючи доречність припущення про безперервність діяльності, бере до уваги всю наявну інформацію щодо майбутнього - щонайменше на 12 місяців з кінця звітного періоду. І в результаті оцінювання менеджмент не має інформації про суттєві невизначеності, пов'язані з подіями чи умовами, які можуть спричинити значний сумнів щодо здатності Компанії продовжувати діяльність на безперервній основі.

Компанія не планує ліквідуватись або припинити діяльність.

Таким чином, фінансова звітність за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року, підготовлена виходячи з припущення про те, що Компанія буде продовжувати нормальну господарську діяльність у найближчому майбутньому.

Проте, після дати цієї фінансової звітності, 24 лютого 2022 року, Російська Федерація розпочала повномасштабне воєнне вторгнення в Україну. До дати випуску цієї фінансової звітності акти збройної агресії російських військ надали руйнівного ефекту об'єктам української інфраструктури, призвели до тисяч смертей серед цивільного населення та спричинили суттєві негативні

наслідки для громадян, бізнесу та економіки України в цілому.

Контроль над активами. Станом на дату випуску цієї фінансової звітності не було пошкоджень критично важливих активів, які перешкоджали б продовженню безперервної діяльності Компанії.

Вплив на клієнтів і виручку. Клієнтська база та сума виручки Компанії не зазнала сильного впливу на дату випуску цієї фінансової звітності

Питання ліквідності. Станом на дату цієї фінансової звітності Компанія підтримує стабільну ліквідність.

Хоча діяльність Компанії на дату випуску даної звітності не зазнала значного впливу, майбутній хід воєнного вторгнення, його тривалість та короткостроковий і довгостроковий вплив на Компанію, її персонал, операції, ліквідність та активи є факторами суттєвої невизначеності.

Продовження воєнної дій може призвести до знецінення активів, дефіциту людських ресурсів, необхідних для ведення щоденної операційної діяльності Компанії. Продовження воєнних дій також може призвести до значного погіршення економічного середовища, зниження ліквідності на фінансових ринках, обмежень з боку Національного банку України та інших адміністративних обмежень, що можуть бути запроваджені українською владою. Вплив цих подій на вартість активів та подальшу операційну діяльність Компанії на дату випуску цієї фінансової звітності визначити неможливо.

З огляду на численні сценарії подальшого розвитку поточної ситуації з невідомою імовірністю, спроможність Компанії функціонувати в якості безперервно діючого підприємства за-

лежить від істотного припущення – інтенсивність воєнних дій та обсяг територій України, на які вторглися російські війська.

Компанія не планує ліквідуватись або припинити діяльність і вживатиме всіх можливих заходів для мінімізації будь-яких наслідків.

З урахуванням викладених вище факторів, керівництво дійшло висновку, що, попри описані вище поточні обставини та вплив, Компанія здатна продовжувати безперервну діяльність і застосування припущення про безперервність діяльності для підготовки цієї фінансової звітності є обґрунтованим. Відповідно, дана звітність не містить коригувань на випадок того, що підприємство не зможе дотримуватися принципу безперервності діяльності. Однак саме фактор непередбачуваності подальшого розвитку війни та її потенційно великий масштаб представляють суттєву невизначеність, яка ставить під сумнів здатність Компанії продовжувати свою безперервну діяльність, і, отже, Компанія може втратити здатність реалізовувати свої активи та виконувати свої зобов'язання у ході нормального ведення бізнесу.

20. ПОДІЇ ПІСЛЯ ЗВІТНОЇ ДАТИ БАЛАНСУ

Згідно з вимогами стандарту П(С)БО 6 «Виправлення помилок і зміни у фінансових звітах» керівництво повідомляє, що після звітної дати коригуючі події, які могли значно вплинути на суми активів та зобов'язань Компанії станом на 31.12.2021 року не відбувались.

24 лютого 2022 року російські війська вторглися в Україну та розпочали воєнні дії у багатьох регіонах. Війна, що триває, призвела до людських жертв, значного переміщення населення, пошкодження інфраструктури, введення Національним банком України певних адміністративних обмежень на операції з конвертації валюти та платежів за кордоном та загального суттєвого по-

рушення господарської діяльності в Україні. Це може мати згубний вплив на політичне та бізнес-середовище в Україні, у тому числі на здатність багатьох підприємств продовжувати свою діяльність у звичайному режимі.

За поточних обставин Компанія продовжує свою операційну діяльність. Інформація про вплив вторгнення на діяльність Компанії розкрита у Примітці 19 до цієї фінансової звітності.

Таким чином, представлена фінансова звітність не містить будь-яких коригувань, пов'язаних з подіями після звітної дати.

21. ЗАТВЕРДЖЕННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Дана фінансова звітність станом на 31 грудня 2021 року підготовлена згідно

НП(С)БО, затверджена керівництвом Компанії 15 квітня 2022 року.

ЗВІТ ПРО УПРАВЛІННЯ ТА ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

ЗЕРНЯТКО-ПІВДЕНЬ



2021

РІЧНИЙ ЗВІТ